

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 18.09.2025

v zasadačke Spoločensko-kultúrneho centra

P r í t o m n í: podľa prezenčnej listiny
Overovatelia: Mgr. Ivana Hubáčová, František Čík
Zapisovateľka: Ing. Katarína Mániková
Hlavná kontrolórka obce: Mária Šalková

Program zasadnutia:

1. Otvorenie, privítanie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a schválenie programu zastupiteľstva.
2. Správa z plnenia uznesení zo dňa 26.06.2025
3. Správa o čerpaní rozpočtu obce a ZŠ s MŠ k 30.06.2025
4. Návrh na schválenie zmien rozpočtu obce a ZŠ s MŠ.
5. Výročná správa obce Veľká Lehota za rok 2024
6. Návrh na schválenie inventarizačných komisií
7. Návrh na schválenie zámeny pozemkov parc. č. C- KN 2031/14, C – KN 2029/5 o výmere 206 m², vo vlastníctve Obce Veľká Lehota za par. č. C.- KN 2031/11 (podiel 1/1) a C- KN 153/1 (podiel 25/283) o celkovej výmere podielov 222,97 m².
8. Návrh na schválenie vecného bremena, Doplňujúci vodný zdroj pre SKV Žarnovica 1. etapa"
9. Návrh na schválenie rozšírenia nájmu pre Packeta Slovakia s.r.o
10. Rôzne: - informácia o uskutočnených kultúrnych podujatiach
11. Diskusia.
12. Návrh na uznesenie a záver.

1. Otvorenie a privítanie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Zasadnutie otvoril starosta obce Jozef Mihál o 16:30 hod. a privítal prítomných. Za zapisovateľku určil Ing. Katarínu Mánikovú, za overovateľov zápisnice p. Mgr. Ivanu Hubáčovú a p. Františka Číka. Starosta obce dal hlasovať za navrhnutý program obecného zastupiteľstva, ktorý poslanci jednohlasne schválili.

U z n e s e n i e č. 39/2025

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Hlasovanie: prítomní 7, z toho „za“ – 7 (Rozália Garajová, Mgr. Ivana Hubáčová, Peter Šmondrk, Milan Müller, Zuzana Šmondrková, František Čík, Jaroslav Víglaský)

.....

Jozef Mihál

starosta obce

2. Správa z plnenia uznesení zo dňa 26.06.2025

U z n e s e n i e č. 27/2025 – splnené – schválený program zasadnutia Obecného zastupiteľstva

U z n e s e n i e č. 28/2025 – splnené – schválený Upravený a doplnený Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

U z n e s e n i e č. 29/2025 – splnené - vzatá na vedomie správa z plnenia uznesení zo dňa 19.05.2025

U z n e s e n i e č. 30/2025 – splnené – schválené 1. zmeny rozpočtu obce Veľká Lehota

2. zmeny rozpočtu ZŠ s MŠ Veľká Lehota

U z n e s e n i e č. 31/2025 – splnené – vzatá na vedomie Správa o plnení PHSR za rok 2024

U z n e s e n i e č. 32/2025 – splnené – vzaté na vedomie Odborné stanovisko hl. kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Veľká Lehota za rok 2024

U z n e s e n i e č. 33/2025 - splnené – schválené

A/ 1. Celoročné hospodárenie – prebytok za rok 2024 bez výhrad

2. Vrátenie na osobitný účet Rezervného fondu obce sumy 19 477,78 €, nakoľko prebytok rozpočtového hospodárenia vznikol z príjmových finančných operácií a obec nevyčerpala všetky prostriedky v roku 2024 z Rezervného fondu

B/ potvrdenie použitia prostriedkov z rezervného fondu v sume 172 580,91 € za rok 2024 podľa záverečného účtu obce Veľká Lehota

U z n e s e n i e č. 34/2025 – splnené – schválený Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2025

U z n e s e n i e č. 35/2025 – splnené – schválené

1. Podanie žiadosti o dotáciu na projekt „Modernizácia telocvične a stavebné úpravy areálu“ z Ministerstva cestovného ruchu a športu SR, prípadne od iných poskytovateľov dotácií vo výške 79 971,12 €

2. Spolufinancovanie projektu vo výške 8000,- €, t.j. 10%, čím sa zabezpečí minimálne povinné spolufinancovanie žiadateľa.

U z n e s e n i e č. 36/2025 – splnené – schválené

1. Podanie žiadosti o dotáciu na projekt „Turistické odpočívadlo – drevený prístrešok vo Veľkej Lehote“ z Ministerstva cestovného ruchu a športu SR, prípadne od iných poskytovateľov dotácií vo výške 84 393,71 €

2. Spolufinancovanie projektu vo výške 8 439,37 €, t.j. 10%, čím sa zabezpečí minimálne povinné spolufinancovanie žiadateľa.

U z n e s e n i e č. 37/2025 – vzaté na vedomie– Program na zlepšenie kvality ovzdušia

U z n e s e n i e č. 38/2025 – splnené – schválená výška nájomného pri prenájme Telocvične 10,- €/hod

Obecné zastupiteľstvo

B e r i e n a v e d o m i e

Správu z plnenia uznesení zzo dňa 26.06.2025

Hlasovanie: prítomní 7, z toho „za“ – 7 (Rozália Garajová, Mgr. Ivana Hubáčová, Peter Šmondrk, Milan Müller, Zuzana Šmondrková, František Čík, Jaroslav Víglaský)

.....

Jozef Mihál

starosta obce

3. Správa o čerpaní rozpočtu obce a ZŠ s MŠ k 30.06.2025

Účtovníčka, ekonómka obce Ing. Katarína Mániková predložila poslancom správu o čerpaní rozpočtu obce a Základnej školy s materskou školou k 30.06.2025. Celkové príjmy a celkové výdavky boli čerpané na 55%. Okrem bežnej réžie obec najväčšie výdavky realizovala v súvislosti s výstavbou telocvične, a to celkom 284 640,95 eur k 30.6.2025. Mimo tejto investičnej aktivity sa organizovali kultúrne podujatia, ako boli vo februári gajdošské fašiangy, neskôr stavenie mája, v júni detský folklórny festival, ktorého organizácia vyšla obec cez 6600 eur, pričom dotačná podpora z BBSK bola 2000 eur. V týchto výdavkoch sú však zahrnuté aj materiály a služby, ktoré sú trvalejšie, ako napríklad šitie krojových blúzok a sukien pre folklórny súbor Čerešnička a rozvodnica k elektrocentrále, ktorá bude využívaná aj na ďalšie roky. Tento rok sa uskutočnilo u nás Stretnutie Lehot a Lhot. Aj vďaka bezpečnostnej službe, ktorú sme mali zabezpečenú, sa obci podarilo vybrať vstupné cez 35 tisíc eur. Dotáciu z Úradu vlády SR sme dostali 25 tisíc eur, od sponzorov necelých 4 tisíc. Celkové príjmy presiahli 67 600 eur a výdavky boli 64 500 eur, avšak ešte obci neprišla faktúra od firmy SOZA. Takže obec na stretnutí lehôt neprerobila, všetky výdavky boli pokryté zo získaných príjmov. Medzi výdavkami sú aj také ako napríklad nákup riadu, ktorý bude využívaný aj po stretnutí lehôt a výdavky na úpravu ihriska po stretnutí. Správa bude zverejnená na web stránke obce, poslanci ju vzali jednohlasne na vedomie.

Obecné zastupiteľstvo

B e r i e n a v e d o m i e

Správu o čerpaní rozpočtu obce a ZŠ s MŠ k 30.06.2025

Hlasovanie: prítomní 7, z toho „za“ – 7 (Rozália Garajová, Mgr. Ivana Hubáčová, Peter Šmondrk, Milan Müller, Zuzana Šmondrková, František Čík, Jaroslav Víglaský)

.....

Jozef Mihál

starosta obce

4. Návrh na schválenie zmien rozpočtu Obce Veľká Lehota a ZŠ s MŠ Veľká Lehota.

Zmeny rozpočtu školy sa týkali navýšenia prostriedkov zo štátneho rozpočtu pre základnú školu, pre materskú školu a na nepedagogického asistenta. Škola má tieto prostriedky vo výdavkoch, obec ich zapája do svojich príjmov. Obec v príjmoch navrhuje navýšiť aj prostriedky zo štátneho rozpočtu na dotáciu na stravu v škole, na životné prostredie, evidenciu obyvateľov, stavebný úrad, prostriedky z predaja pozemkov, za predaj výrobkov tovarov a služieb, tam je zahrnuté aj vstupné na stretnutie lehot a lhot a predaj reklamných predmetov, ďalej poplatky za stavebnú správu, daň za ubytovanie a príjem z prenájmu pozemkov. Vo výdavkoch sa navrhujú navýšiť položky na servis auta, školenia, províziu banke za platby cez POS terminál, elektrickú energiu - pohostinstvo, obecná hala, lekárňu, telocvičňa, za opravu kosačiek a krovínorezov, všeobecné služby - bytový dom, opravu zosilovača, konkurzy súťaže - kultúrne podujatia a novostavba telocvične. Poslanci zmeny jednoglasne schválili.

U z n e s e n i e č. 42/2025

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

1. Zmeny rozpočtu ZŠ s MŠ Veľká Lehota

	Funkč. klasifik.	Ekonom. klasifik.	Zdroj	Suma	Text
PRÍJMY:		223003	72f	700,00 €	Príjmy-réžia
			72f	4 000,00 €	Príjmy za stravné
VÝDAVKY:					
ZŠ		610			Tarifné platy
	09.1.2.1	611	111	7 785,71 €	Tarifné platy-tarifné, základné
	09.1.2.1	611	111	-769,20 €	Tarifné platy-tarifné, základné
	09.1.2.1	614	111	769,20 €	Odmena- jubilejná
	09.1.2.1	611	111	218,40 €	Odmena-letná
		620			Poistné a príspevky do poisťovní
	09.1.2.1	621	111	711,06 €	Poistné a príspevky do VŠZP
	09.1.2.1	623	111	795,66 €	Poistné a príspevky do ostatné ZP
	09.1.2.1	625001	111	191,77 €	Poistné a príspevky do SP – nemocenské
	09.1.2.1	625002	111	1 917,67 €	Poistné a príspevky do SP- starobné
	09.1.2.1	625003	111	109,58 €	Poistné a príspevky do SP - urazové
	09.1.2.1	625004	111	410,93 €	Poistné a príspevky do SP – invalidné
	09.1.2.1	625005	111	136,98 €	Poistné a príspevky do SP - v nezamestnanosti
	09.1.2.1	625007	111	650,64 €	Poistné a príspevky do SP - do rezer. fondu
		630			Tovary služby
	09.1.2.1	632001	111	-800,00 €	Energie
	09.1.2.1	633001	111	200,00 €	Interiérové vybavenie
	09.1.2.1	633006	111	340,00 €	Všeobecný materiál
	09.2.1.1	635002	111	200,00 €	Výpočtovej techniky
	09.1.2.1	637027	111	60,00 €	Odmeny zamestnancov mimoprac.pomeru
	09.1.2.1	632003	111	-50,00 €	Poštové služby
	09.1.2.1	631001	111	50,00 €	Tovary a služby-cestovné
	09.1.2.1	633009	111	-1,50 €	Tovary a služby-príspevok na edukačné publikácie
ZŠ		610			Tarifné platy
	09.2.1.1	611	111	11 678,56 €	Tarifné platy- tarifné, základné
	09.2.1.1	611	111	-1 153,80 €	Tarifné platy- tarifné, základné

	09.2.1.1	614	111	1 153,80 €	Odmena- jubilejná
	09.2.1.1	611	111	327,60 €	Odmena-letná
		620			Poistné a príspevky do poisťovní
	09.2.1.1	621	111	1 066,59 €	Poistné a príspevky do VŠZP
	09.2.1.1	623	111	1 193,51 €	Príspevky a poistné ostatné ZP
	09.2.1.1	625001	111	287,65 €	Poistné a príspevky do SP – nemocenské
	09.2.1.1	625002	111	2 876,49 €	Poistné a príspevky do SP- starobné
	09.2.1.1	625003	111	164,38 €	Poistné a príspevky do SP -úrazové
	09.2.1.1	625004	111	616,40 €	Poistné a príspevky do SP -invalidné
	09.2.1.1	625005	111	205,47 €	Poistné a príspevky do SP - v nezamestnanosti
	09.2.1.1	625007	111	975,95 €	Poistné a príspevky do SP - do rezer. fondu
		spolu:		7 386,44 €	
		630			Tovary a služby
	09.2.1.1	632001	111	-1 400,00 €	Energie
	09.2.1.1	635006	111	-150,00 €	Budov, objektov alebo ich častí
	09.2.1.1	635004	111	-50,00 €	Prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení
	09.2.1.1	633001	111	200,00 €	Interiérové vybavenie
	09.2.1.1	633006	111	300,00 €	Všeobecný materiál
	09.2.1.1	635002	111	150,00 €	Výpočtovej techniky
	09.2.1.1	637004	111	800,00 €	Všeobecné služby
	09.2.1.1	637012	111	50,00 €	Poplatky a odvody
	09.2.1.1	632003	111	-50,00 €	Poštové služby
	09.2.1.1	631001	111	50,00 €	Tovary a služby- cestovné
	09.2.1.1	633009	111	1,50 €	Tovary a služby- príspevok na edukačné publikácie
	09.2.1.1	637027	111	100,00 €	Odmeny zamestnancov mimoprac.pomeru
MŠ		610			Tarifné platy
	09.1.1.1	611	111	1 085,14 €	Tarifné platy- tarifné, základné
		620			Poistné a príspevky do poisťovní
	09.1.1.1	621	111	93,18 €	Poistné a príspevky do VŠZP
	09.1.1.1	623	111	209,94 €	Príspevky a poistné ostatné ZP
	09.1.1.1	625001	111	38,58 €	Poistné a príspevky do SP-nemocenské
	09.1.1.1	625002	111	385,79 €	Poistné a príspevky do SP- starobné
	09.1.1.1	625003	111	22,05 €	Poistné a príspevky do SP- úrazové
	09.1.1.1	625004	111	82,67 €	Poistné a príspevky do SP- invalidné
	09.1.1.1	625005	111	27,55 €	Poistné a príspevky do SP- v nezamestnanosti
	09.1.1.1	625007	111	130,88 €	Poistné a príspevky do SP- do rezer.fondu
		spolu:		990,64 €	
		630			Tovary a služby
	09.1.1.1	631001	111	-100,00 €	Tuzemské cestovné
	09.1.1.1	634004	111	-500,00 €	Prepravné
	09.1.1.1	632001	111	-737,28 €	Energie
	09.1.1.1	642012	111	1 061,50 €	Odstupné
VŠJ		630			Tovary a služby
	09.6.0.1	637014	72f	250,00 €	Tovary a služby -réžie
	09.6.0.1	633011	72f	1 000,00 €	Tovary a služby-potraviny stravné
	09.6.0.1	637014	72f	1 000,00 €	Tovary a služby réžia
	09.6.0.1	633011	111	1 000,00 €	Tovary a služby-potraviny dotácia
		630			Tovary a služby
	09.6.0.2	637014	72f	250,00 €	Tovary a služby- réžie
	09.6.0.2	637014	72f	800,00 €	Tovary a služby-stravné réžia
	09.6.0.2	632001	41	-100,00 €	Tovary a služby-energie
	09.6.0.2	635009	41	-20,00 €	Tovary a služby-softvéru

	09.6.0.2	633006	41	-50,00 €	Tovary a služby-všeobecný materiál
	09.6.0.2	637014	41	170,00 €	Tovary a služby-stravovanie- réžie
	09.6.0.2	633011	111	1 500,00 €	Tovary a služby-potraviny dotácia
	09.6.0.2	633011	111	500,00 €	Tovary a služby-réžia dotácia
		630			Tovary a služby
	09.6.0.3	637014	72f	200,00 €	Tovary a služby- réžie
	09.6.0.3	633011	72f	200,00 €	Tovary a služby-potraviny stravné
	09.6.0.3	637014	72f	800,00 €	Tovary a služby-réžia stravné
	09.6.0.3	633011	111	1 500,00 €	Tovary a služby-potraviny dotácia
	09.6.0.3	633011	111	500,00 €	Tovary a služby-réžia dotácia
	09.6.0.3	632001	41	-100,00 €	Tovary a služby-energie
	09.6.0.3	632001	41	-20,00 €	Tovary a služby-softvéru
	09.6.0.3	633006	41	-50,00 €	Tovary a služby- všeobecný materiál
	09.6.0.3	637014	41	170,00 €	Tovary a služby- stravovanie-réžie
	09.6.0.x	610,620	41	210,00 €	Mzdy a odvody – navýšenie od 1.9.2025
ŠKD	09.5.0	610,620	41	1 704,00 €	Mzdy a odvody – navýšenie od 1.9.2025

2. Zmeny rozpočtu obce Veľká Lehota

Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Zdroj	Suma	Text
PRÍJMY:			47 285,25	SPOLU
	133006	41	15	Daň za ubytovanie
	212002	41	35	Z prenájmu pozemkov
	221002	41	400	Správne poplatky - stavebná správa
	223001	41	2206	Predaj výrobkov, tovarov a služieb (vstupné SLaL, predaj rekl.predmetov)
	242	41	3	z vkladov
	292019	41	47	z refundácie
	312001	111	5527,4	Dotácia na stravu v ZS
	312001	111	10,05	Dotácia životné prostredie
	312002	111	213,46	Dotácia evidencia obyvateľov
	312008	111	117,34	Dotácia stavebný úrad
	233001	43	2210	Z predaja pozemkov
	312012	111	2380	Pre ZŠ na neped. asistenta
	312012	111	32321	Prenes. komp. pre ZŠ
	312012	111	1800	Prenes. komp. pre MŠ
VÝDAVKY:			9 648,98	SPOLU
01.1.1 - výkonné a zákonodarné orgány (správa obce)			-604,54	
	634002	41	13	Servis auta
	637001	41	350	Školenia, kurzy, semináre
	637017	41	10,00	Provízia za platby cez POS terminál
	633002	41	-373,00	Výpočtová technika
	632001	41	-818,00	Energie OcÚ
	610,620	111	213,46	Dotácia evidencia obyvateľov
04.5.1 - cestná doprava			-3 000,00	
	711001	41	-2 000,00	nákup pozemkov
	711001	46	-1 000,00	nákup pozemkov
05.1.0 - Nakladanie s odpadmi			-3 894,95	
	716	46	-3 905,00	Projekt ČOV
	610,620	111	10,05	Dotácia životné prostredie

06.2.0 - Rozvoj obcí			818,00	
	632001	41	600	El. energia pohostinstvo, hala, lekáreň
	635004	41	218,00	Oprava strojov - kosačiek a krovínorezov
06.4.0 - Verejné osvetlenie			-2000,00	
	632001	41	-1500,00	El. energia VO
	633006	41	-500,00	Všeob. materiál VO
06.6.0 - Bývanie a obč.vybavenosť			1717,34	
	637004	41	1600,00	Vš. služby - bytový dom (odvoz obsahu žumpy, kontrola hasiacich)
	610,620	111	117,34	Dotácia stavebný úrad
08.1.0 - Rekreačné a športové služby			17382,73	
	632001	41	850,00	El. energia telocvična
	717001	41,43	16532,73	Novostavba telocvične
08.2.0 - kultúrne služby			-1 297,00	
	632001	41	-1600	Energia MSKC
	633006	41	-1300	Všeob. materiál kult. podujatia
	635006	41	-1700	Oprava, údržba MSKC
	636002	41	-1000	Prenájom strojov, prístrojov
	637002	41	4803	Konkurzy, súťaže - kult. podujatia
	633016	41	-500	Reprezentačné - kult. podujatia
08.3.0 - vysielacie a vydavateľské sl.			0,00	
	635004	41	87	Oprava zosilovača
	633006	41	-87	Všeob. materiál rozhlas
09.2.1.1 - nižšie sek.vzdelanie - II. st.			527,40	
	642014	111	527,40	Strava v ZŠ - jednotlivcovi

Hlasovanie: prítomní 7, z toho „za“ – 7 (Rozália Garajová, Mgr. Ivana Hubáčová, Peter Šmondrk, Milan Müller, Zuzana Šmondrková, František Čík, Jaroslav Víglaský)

.....

Jozef Mihál
starosta obce

5. Výročná správa obce Veľká Lehota za rok 2024

Ing. Mániková predložila poslancom spracovanú Výročnú správu obce za rok 2024. Výročná správa je súhrn informácií hospodárenia obce a jej organizácie Základnej školy s materskou školou za rok 2024. Obsahuje prevažne podobné informácie, ktoré boli zahrnuté aj v záverečnom účte obce, teda informácie o rozpočte, hospodárení obce, o stave finančných prostriedkov, o výške dlhu, údaje z účtovných výkazov obce, rozšírené o konsolidované údaje, čo sú sumárne údaje za obec a ZŠ s MŠ. Poslanci vzali výročnú správu obce na vedomie.

U z n e s e n i e č. 43/2025

Obecné zastupiteľstvo

B e r i e n a v e d o m i e

Konsolidovanú výročnú správu obce Veľká Lehota za rok 2024.

Hlasovanie: prítomní 7, z toho „za“ – 7 (Rozália Garajová, Mgr. Ivana Hubáčová, Peter Šmondrk, Milan Müller, Zuzana Šmondrková, František Čík, Jaroslav Víglaský)

.....

Jozef Mihál
starosta obce

6. Návrh na schválenie inventarizačných komisií

Starosta obce predložil poslancom návrh na schválenie inventarizačných komisií, ktorých úlohou bude spracovať inventarizáciu majetku, záväzkov a rozdielu majetkov a záväzkov obce a Základnej školy s materskou školou 31.12.2025. Poslanci s navrhovanými členmi a predsedami komisií súhlasili a jednohlasne ich schválili.

U z n e s e n i e č. 44/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ S c h v a ľ u j e

Ústrednú inventarizačnú komisiu

1. Mgr. Jana Müllerová, predseda komisie
2. Zuzana Šmondrková, člen komisie
3. Rozália Garajová, člen komisie

Dielčie inventarizačné komisie

Obecné budovy, hnutel'ný a nehnuteľný majetok okrem požiarnej techniky

1. Mgr. Ivana Hubáčová, predseda komisie
2. Ing. Katarína Mániková, člen komisie
3. Mgr. Jana Müllerová, člen komisie

Požiarňa technika

1. Dominik Zduch, predseda komisie
2. František Čík, člen komisie
3. Mgr. Jana Müllerová, člen komisie

Základná škola s Materskou školou a Výdajná školská jedáleň

1. Mgr. Emília Forgáčová, predseda komisie
2. Mgr. Tomáš Šmondrk, podpredseda komisie
3. Mgr. Jana Žňavová, tajomník
4. Mgr. Dana Bušková, člen komisie

Likvidačná komisia

1. Mgr. Jana Müllerová, predseda komisie
2. Ing. Ivana Furíková, člen komisie
3. Rozália Garajová, člen komisie

B/ u k l a d á

Predsedom DIK inventarizáciu k 31.12.2025 zabezpečiť v termíne do 31.1.2026.

Predsedyňi: ÚIK inventarizáciu k 31.12.2025 spracovať do 10.2.2026.

Zodpovední: predsedovia komisií.

Hlasovanie: prítomní 7, z toho „za“ – 7 (Rozália Garajová, Mgr. Ivana Hubáčová, Peter Šmondrk, Milan Müller, Zuzana Šmondrková, František Čík, Jaroslav Víglaský)

.....

Jozef Mihál
starosta obce

7. Návrh na schválenie zámeny pozemkov parc. č. C- KN 2031/14, C – KN 2029/5 o výmere 206 m², vo vlastníctve Obce Veľká Lehota za par. č. C.- KN 2031/11 (podiel 1/1) a C- KN 153/1 (podiel 25/283) o celkovej výmere podielov 222,97 m².

Starosta obce Jozef Michal informoval poslancov o plánovanej zámene pozemkov medzi obcou a pánom Ladislavom Merešom v časti obce Víглаš. Zámena by mala byť realizovaná na základe žiadosti pána Mereša. Pán Mereš má spracovaný aj geometrický plán, avšak v tejto časti obec začala prípravné konanie alebo prípravu na vysporadúvanie pozemkov pod cestou. Najprv sa musí ukončiť tento krok, až následne sa môže zrealizovať požadovaná zámena parciel. Preto sa tento bod programu odkladá do doby vysporiadania pozemkov pod cestou v časti Víглаš.

8. Návrh na schválenie vecného bremena, „Doplňujúci vodný zdroj pre SKV Žarnovica 1. Etapa“

V roku 2023 súhlasilo Obecné zastupiteľstvo so zriadením vecného bremena k plánovanému vrtu doplňujúceho vodného zdroja pre SKV Žarnovica pre oprávneného z vecného bremena Mesto Nová Baňa. Ide o vrt, ktorý bol zrealizovaný v časti obce Inovec. Nastala tam zmena, stavebníkom a prevádzkovateľom, teda aj oprávneným z vecného bremena bude Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. . Geometrickým plánom boli presne vytýčené pozemky, ktoré budú zaťažené vecným bremenom, ako aj ich rozsah. Ostatné podmienky vecného bremena ostávajú nezmenené v porovnaní so súhlasom z roku 2023. Poslanci voči návrhu na zriadenie vecného bremena spôsobom hodným osobitného zreteľa nemali žiadne výhrady. Osobitný zreteľ bol odôvodnený tým, že výstavba doplňujúceho vodného zdroja je vo verejnom záujme z dôvodu zabezpečenia zásobovania vodou obyvateľov v širšom regióne. Na vodný zdroj je pripojená aj Veľká Lehota na základe pôvodnej požiadavky obce.

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

Zriadenie vecného bremena a uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena, spôsobom hodným osobitného zreteľa na zaťažených pozemkoch:

- parc. E-KN č. 691/2 – trvalý trávny porast, o výmere 889 m², zapísaná na LV č. 1, v k.ú. Veľká Lehota,
- parc. E-KN č. 691/1 – trvalý trávny porast, o výmere 2483 m², zapísaná na LV č. 1 v k.ú. Veľká Lehota,

vo vlastníctve obce Veľká Lehota (ako povinného z vecného bremena) v súlade s § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, znení neskorších predpisov v prospech oprávneného z vecného bremena: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., sídlo Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica pre stavbu "Doplňujúci vodný zdroj pre SKV Žarnovica", oprávnený z vecného bremena, je vlastníkom verejného vodovodu s jeho pásmom ochrany a elektrickej prípojky s jej pásmom ochrany na časti pozemkov, E-KN, parc. č. 691/1 a E-KN, par. č. 691/2 v k.ú. Veľká Lehota, ktorého je zároveň aj prevádzkovateľom.

Rozsah vecného bremena spočíva:

- a) v prospech Oprávneného z vecného bremena - časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné bremeno umiestnenia zariadení verejného vodovodu a elektrickej prípojky na časti pozemkov KN-E par. č. 691/1, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 2483 m² a KN-E par. č. 691/2, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 889 m²
 - b) v prospech Oprávneného z vecného bremena - právo vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávanie opráv, odstraňovania porúch, ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu a elektrickej prípojky na zaťažených pozemkoch umiestnených v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 2/2025 zo dňa 14.02.2025, úradne overenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Žarnovici pod č. G1-85/2025 dňa 28.02.2025 a to
 - ku KN-E par. č. 691/1 v rozsahu dielu č. 3 o výmere 564 m², dielu č. 4 o výmere 40 m²
 - ku KN-E par. č. 691/2 v rozsahu dielu č. 5 o výmere 43 m²
 - a Geometrickom pláne č. 3/2025 zo dňa 17.02.2025, úradne overenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Žarnovici pod č. G1-86/2025 dňa 28.02.2025 a to
 - ku KN-E par. č. 691/1 v rozsahu dielu č. 3 o výmere 313 m², dielu č. 4 o výmere 24 m²
 - ku KN-E par. č. 691/2 v rozsahu dielu č. 5 o výmere 26 m².
- Celkový záber z vecného bremena je 1010 m².
- c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad verejným vodovodom a elektrickou prípojkou a v ich pásme ochrany v zmysle vyznačenia v Geometrickom pláne č.

2/2025 zo dňa 14.02.2025 a v Geometrickom pláne č. 3/2025 zo dňa 17.02.2025 stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu a elektrickej prípojke, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov

- d) druh vecného bremena: spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti (in rem)
- e) odplata za zriadenie vecného bremena: bezodplatne
- f) doba: neurčitá
- g) podmienkou vecného bremena je pripojenie cez existujúci prečerpávajúci záchyt pre Obec Veľká Lehota.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: výstavba "Doplňujúceho vodného zdroja pre SKV Žarnovica" je vo verejnom záujme z dôvodu zabezpečenia zásobovania vodou obyvateľov v širšom regióne.

Podmienky zriadenia vecného bremena: Oprávnený z vecného bremena zabezpečí spracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena, podanie návrhu na vklad a uhradí poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie: prítomní 7, z toho „za“ – 7 (Rozália Garajová, Mgr. Ivana Hubáčová, Peter Šmondrk, Milan Müller, Zuzana Šmondrková, František Čík, Jaroslav Víglaský)

.....
Jozef Mihál
starosta obce

9. Návrh na schválenie rozšírenia nájmu pre Packeta Slovakia s.r.o

Starosta obce Jozef Mihál informoval poslancov, že obec oslovila firma Packeta Slovakia, ktorá má v centre umiestnený Z-Box a mala by záujem o jeho rozšírenie. Rozšírená výmera by bola 2,68 m². Nájomné by ostalo nezmenené 1,- € bez DPH /ročne, nakoľko to považuje za služby pre občanov poskytované v verejnom záujme. Hlavná kontrolórka obce a poslanci navrhli doplniť podmienku do nájomnej zmluvy, že v prípade opravy, údržby alebo rekonštrukcie budovy č. 51 je nájomca po výzve prenajímateľa povinný na vlastné náklady dočasne demontovať zariadenie Z-Box a na vlastné náklady ho po rekonštrukcii namontovať naspäť. Najprv je potrebné schváliť zámer prenájmu plochy o rozšírenej výmere a následne na ďalšom zasadnutí môže byť schválený prenájom.

U z n e s e n i e č. 46/2025

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

Podľa §9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámer prenájmu plochy za účelom rozšírenia jestvujúceho umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a

14. Návrh na uznesenie a záver

Po skončení diskusie starosta obce prečítal schválené uznesenia č. 39 – 46/2025, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil o 19:10 hod.

Zápisnica bola nahlas prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

Zapísala: Ing. Katarína Mániková

Overovatelia:

Mgr. Ivana Hubáčová

František Čík

.....

Jozef Mihál

starosta obce