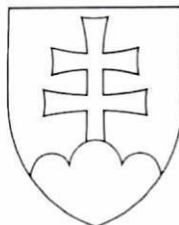


Číslo spisu

OU-ZC-OSZP-2025/001289-014

Žarnovica

25. 07. 2025



Rozhodnutie

Povolenie na užívanie vodnej stavby

Výrok

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý je podľa ustanovení § 1 ods. 1 písm. c), § 5 ods. 1 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení podľa § 2, § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 58 písmena c) a § 61 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon) príslušným orgánom štátnej vodnej správy a príslušný špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), na základe návrhu spoločnosti: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006, v zastúpení splnomocneného zástupcu: StVS – servicing, s.r.o., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 44 935 668 a výsledkov vodoprávneho konania takto rozhodol:

I.

Podľa § 26 vodného zákona v znení neskorších predpisov a § 68 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov **p o v o ľ u j e**

zmenu stavby pred jej dokončením s názvom „Doplňujúci Vodný Zdroj pre SVK Žarnovica“ v rozsahu stavebných objektov: SO 01 Nový vodný zdroj; SO 02 Nové potrubné rozvody; SO 03 Rekonštrukcia potrubných rozvodov; SO 04 NN rozvod vedený zemou; SO 05 Nový prepoj do existujúceho vodojemu, v katastrálnom území Nová Baňa a Veľká Lehota

A. /Rozsah zmeny:

Zmena spočíva v tom, že vodná stavba „Doplňujúci Vodný Zdroj pre SVK Žarnovica“ v rozsahu pôvodne riešených stavebných objektov: SO 01 Nový vodný zdroj; SO 02 Nové potrubné rozvody; SO 03 Rekonštrukcia potrubných rozvodov; SO 04 NN rozvod vedený zemou; SO 05 Nový prepoj do existujúceho vodojemu, stavebný objekt „SO 03 Rekonštrukcia potrubných rozvodov“ nebol zrealizovaný, a bol zaradený do druhej etapy.

II.

Podľa § 26 ods. 4 vodného zákona, v súlade s § 82 stavebného zákona a v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

užívanie vodnej stavby „Doplňujúci Vodný Zdroj pre SVK Žarnovica“ v rozsahu stavebných objektov: SO 01 Nový vodný zdroj; SO 02 Nové potrubné rozvody; SO 04 NN rozvod vedený zemou; SO 05 Nový prepoj do existujúceho vodojemu“ v katastrálnom území Nová Baňa a Veľká Lehota.

B. /Popis stavby a účel jej využívania:

SO 01 Nový vodný zdroj:

Zrealizovaný je nový vodný zdroj z vrtanej studne Vrt: NBZV-1 s kapacitou 5,5 l/s, realizovaného spoločnosťou GEP vrtý, s.r.o. Sliač. Vrt je situovaný na parcele 691/92 a je riešený z potrubia DN 160, hĺbky 86 m pod úrovňou terénu. Vo vrte je umiestnené studňové čerpadlo Grundfos CME, z ktorého je vedené potrubie d75 do priestoru armatúrnej šachty, kde je umiestnená vodomerná zostava, rozvádzač k čerpadlám, Grundfos 5,5 kW vo vrte spúšťané cez Softštartér a 2 x 1,5 kW pre

doplňové zásobovanie zdroja a VDJ Veľká Lehota. Čerpadlo vrtu dopĺňa miestnu jímku, z ktorej sú napájané čerpadlá pre VDJ Veľká Lehota a gravitačne cez servouzáver smer Nová Baňa – Hájanka. Všetky prvky sú riadené a monitorované prostredníctvom PLC, lokálne vizualizované na zobrazovacom dotykovom paneli (HMI) rozvádzača RMDT-1 a diaľkovo na centrálnom dispečingu prevádzkovateľa StVPS, a.s.

Na kontrolu výšky podzemnej vody a pre blokovanie čerpadla vrtu je vo vrte inštalovaná sonda, ktorá je zároveň zdrojom údajov o výške spodnej vody vrtu pre softwarový záznamník – dataloger. Z vrtu je voda prečerpávaná do akumulácie nádrže. V akumulácii nádrži je na dopúšťanie inštalovaný dopúšťací ventil, ktorý je ovládaný pomocou plavákového spínača, ktorý zabezpečí dopĺňovanie nádrže pri poklese hladiny v nádrži. Plavákový spínač zabezpečí vypnutie čerpadla po naplnení akumulácie nádrže. Z akumulácie nádrže sú vyvedené tri potrubia. Potrubie d110, umiestnené na dne akumulácie nádrže, ktoré slúži na odkalenie akumulácie nádrže. Na odkalovacom potrubí je osadený podzemný uzáver DN 100. Potrubie je zvedené do odkalovacej šachty, ktorá je vytvorená z prefabrikátov bez šachtového dna. Dno je vyplnené štrkom hrubšej frakcie.

V odkalovacej šachte je vytvorený havarijný prepád pomocou potrubia DN 200. Výustný objekt tvorí výustné čelo kanalizácie – betónový prefabrikát osadený do maltového lôžka, obsypaný štrkom. Potrubie DN 200 je ukončené koncovou kanalizačnou klapkou DN 200. Uloženie potrubia je riešené a lôžku z piesku, nad obsypom je rozprestrená výstražná fólia. Priestor okolo vrtu je zabezpečený oplotením s označením informatívnymi tabuľami.

SO 02 Nové potrubné rozvody:

Vody z akumulácie nádrže sú vedené gravitačne potrubím d110 mm – HDPE PE100RC, SDR17, PN10 – dĺžky 197,68 m zvedené k prameňu č. 7, kde sú napojené na výstupné potrubie z prameňa č. 7. Existujúce potrubie DN80 z prameňa č. 7 bolo prerušené v mieste spoločnej zachytnej šachty Z. Na existujúco potrubí z prameňa č. 7 je osadený z vonkajšej strany podzemný uzáver DN 80. Zo spoločnej zachytnej šachty je vytvorený odtok, napojený na existujúce potrubie z prameňa č. 7. Na potrubí v šachte je osadený antikorový sací kôš. Spoločná zachytňá šachta je zrealizovaná ako vodotesná železno-betónová prefabrikovaná armatúrna šachta s rozmermi 1,2x1,2x1,8 m. Šachta je osadená v súlade s technickým predpisom výrobcu. Uloženie potrubia je riešené na lôžku z piesku, nad obsypom potrubia je uložená výstražná fólia. Pred uvedením potrubia do prevádzky bol prevedená tlaková skúška.

SO 04 NN Rozvod vedený zemou:

Nový vodný zdroj je pripojený na existujúci rozvod NN v existujúcej čerpacej stanici ČS Žliabok Z ČS Žliabok je vedený do nového zdroja nový prívodný kábel AYKY-J 4x50, uložený v káblovej chráničke 63 mm HDPE v celkovej dĺžke 262,72 m.

SO 05 Nový prepoj do existujúceho vodojemu:

Potrubie D63-PE-HD PE100 RC, SDR17 PN 10, dĺžky 265,30 m je vedené z novej akumulácie nádrže smerom k existujúcej čerpacej stanici ČS Žliabok. Toto potrubie je napojené na existujúcu akumuláciu nádrž ČS Žliabok. V šachte studne S, je umiestnená kompaktná automatická tlaková stanica s čerpadlami Grundfos CME s tlakovými nádobami a ovládaním pomocou spínacej skrinky v oceľovej rozvodnicovej skrini. Súčasťou tlakovej stanice sú dve obehové čerpadlá, jedno bude v chode, druhé ako 100% záloha.

C. /Podmienky povolenia na užívanie vodnej stavby:

1. Vlastník vodnej stavby: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006
2. Prevádzkovateľ vodnej stavby: Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030
3. Účel stavby: vodná stavba slúži na hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.
4. Vlastník stavby je povinný projektovú dokumentáciu stavby a predmetné právoplatné rozhodnutie uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
5. Vlastník stavby zabezpečí pravidelnú údržbu, revízie a odborné prevádzkovanie verejného vodovodu.
6. Vodnú stavbu je potrebné prevádzkovať zaškolenou osobou v zmysle prevádzkového poriadku, ktorý bude priebežne aktualizovaný o skúsenosti z prevádzkovania.
7. Celú vodnú stavbu a s ňou súvisiace objekty podrobovať pravidelnej vizuálnej kontrole, ktorá bude zameraná na celkovú funkčnosť zariadenia. Prípadné zásahy (opravy, čistenie, a pod.) je žiadúce zaznamenávať do prevádzkového denníka, ktorý má byť súčasťou prevádzkového poriadku vodnej stavby.
8. Rozhodnutím Okresného úradu Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZC-OSZP/2024/001341 zo dňa 23.08. 2024, orgán štátnej vodnej správy určil ochranné pásmo vodárenského zdroja „Nová Baňa, Doplnkový vodárenský zdroj pre mesto Nová Baňa – vrt NBVZ-1“.
9. Užívateľ je povinný vodárenský zdroj, ako aj jeho ochranné pásma riadne udržiavať a prevádzkovať v zmysle prevádzkového poriadku a v zmysle vydaných rozhodnutí vo veci určenia ochranných pásiem vodárenských zdrojov. Terén ochranného pásma I. stupňa vodárenského zdroja udržiavať v čistote, pravidelne alebo podľa potreby kosť trávu, odstraňovať stromkový porast, udržiavať, resp. zabezpečiť oplotenie, ako aj riadne označenie tabuľou.
10. Zásadné zmeny, ktoré si vynúti prevádzka vodnej stavby, prerokovať s tunajším úradom.
11. S odpadmi, ktoré budú vznikať prevádzkou VS je potrebné nakladať v súlade s platnou legislatívou na úseku odpadového hospodárstva. Likvidáciu odpadov zabezpečovať prostredníctvom oprávnenej organizácie na takúto činnosť a množstvo i spôsob likvidácie odpadov aj dokladovať.

Odôvodnenie

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy obdržal dňa 23.06. 2025 od stavebníka: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO:

36 056 006, v zastúpení splnomocneného zástupcu: StVS – servicing, s.r.o., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 44 935 668, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona a v súlade s § 82 stavebného zákona na užívanie vodnej stavby „Doplňujúci Vodný Zdroj pre SVK Žarnovica“ v katastrálnom území Nová Baňa a Veľká Lehota.

Súčasťou žiadosti kópia rozhodnutia č. OU-ZC-OSZP/2024/000575-017 zo dňa 26.01. 2024; Splnomocnenie č. 28/2024; Dokumentácia skutočného vyhotovenia /vyhotovil: Ing. Juraj Knapp, autorizovaný stavebný inžinier, č. aut. 0924*A2/, GM plán č. 1,2,3/2025; Doklady ku kolaudácii stavby (zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, certifikáty, zhody, skúšky, protokoly, vyhlásenie o parametroch, stavebný denník, vážne listy, záručný list...).

Povolenie na zriadenie vodnej stavby vydal Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie pod číslom OU-ZC-OSZP/2024/000575-017 zo dňa 26.01. 2024 pre stavebníka: Mesto Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa, IČO: 00 320 897.

Rozhodnutím Okresného úradu Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZC-OSZP/2024/001338 zo dňa 23.08. 2024, orgán štátnej vodnej správy povolil na základe žiadosti Mesta Nová Baňa, IČO: 00 320 897 osobitné užívanie vôd spočívajúce v odbere podzemných vôd pre Doplňkový vodárenský zdroj (DVZ) pre mesto Nová Baňa /vrt NBVZ-1/

Rozhodnutím Okresného úradu Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZC-OSZP/2024/001341 zo dňa 23.08. 2024, orgán štátnej vodnej správy určil na základe žiadosti Mesta Nová Baňa, IČO: 00 320 897 ochranné pásmo vodárenského zdroja „Nová Baňa, Doplňkový vodárenský zdroj pre mesto Nová Baňa – vrt NBVZ-1“.

Zmluvou č. 0042/2024 zo dňa 27.03. 2024 uzatvorenou podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov Mesto Nová Baňa postúpilo práva a povinnosti preberajúcemu práva a povinnosti, ktorým je Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006.

V zmysle § 22 vodného zákona, ak orgán štátnej vodnej správy neustanovuje inak, práva a povinnosti vyplývajúce z povolenia na osobitné užívanie vôd, ktoré boli vydané na účel spojený s vlastníctvom majetku, prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa takého majetku, ak bude tento majetok naďalej slúžiť účelu, na ktorý bolo povolenie na osobitné užívanie vôd vydané.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán na úseku štátnej vodnej správy, v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov upovedomil listom č. OU-ZC-OSZP/2025/001289 zo dňa 23.06. 2025 o začatí konania známych účastníkov konania, dotknuté orgány a dotknuté organizácie, a nariadil ústne pojednávania spojené s miestnym šetrením dňa 22. júla 2025, so stretnutím pozvaných so stretnutím pozvaných na Mestskom úrade Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa.

V zmysle § 80 ods. 2 zák. č. 50/1976 Z.z. /stavebný zákon/ v upovedomení o začatí kolaudačného konania upozornil špeciálny stavebný úrad účastníkov a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak na ne neprihliadne.

Vodoprávne kolaudačné konanie sa konalo za prítomnosti zúčastnených podľa prezenčnej listiny. Na ústnom pojednávaní sa povoľujúci orgán zaoberal splnením podmienok rozhodnutia, ktorým bola predmetná stavba povolená. Po posúdení mohol konajúci orgán skonštatovať, že pri uskutočnení stavby došlo k zmene oproti schválenej projektovej dokumentácii, a to že stavený objekt SO 03 sa nerealizoval. Ostatné stavebné objekty sú vybudované v súlade s projektovou dokumentáciou overenou vo vodoprávnom konaní a podmienkami stavebného povolenia.

Zmena spočíva v tom, že vodná stavba „Doplňujúci Vodný Zdroj pre SVK Žarnovica“ v rozsahu pôvodne riešených stavebných objektov: SO 01 Nový vodný zdroj; SO 02 Nové potrubné rozvody; SO 03 Rekonštrukcia potrubných rozvodov; SO 04 NN rozvod vedený zemou; SO 05 Nový prepoj do existujúceho vodojemu, sa stavebný objekt „SO 03 Rekonštrukcia potrubných rozvodov“ nerealizoval. Jeho realizácia sa posunula do druhej etapy, a bude riešený v samostatnom konaní.

Priebeh konania je zaznamenaný v Zázname z ústneho pojednávania a miestneho zisťovania zo dňa 22.07. 2025, ktorý je súčasťou spisového materiálu.

V zmysle § 21 ods. 2 správneho zákona, do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť počas stránkových dní na Okresnom úrade Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Bystrická č. 53, 966 81 Žarnovica, na poschodí č. II, pracovisko č. 8, a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania v zmysle § 33 správneho zákona v znení neskorších predpisov mali právo pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Zároveň mohli svoje námietky a pripomienky k veci uplatniť pri ústnom pojednávaní. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská k veci aj dotknuté orgány a organizácie.

V stanovenej lehote tunajší úrad neobdržal žiadne námietky a pripomienky, ako ani vyjadrenia či stanoviská a preto predpokladal, že tie dotknuté orgány, ktoré v určenej lehote neoznámili svoje stanoviská s realizáciou vodnej stavby súhlasia.

Orgán štátnej vodnej správy ako špeciálny stavebný úrad vo vykonanom vodoprávnom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh o vydanie povolenia na užívanie vodnej stavby z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 82 stavebného zákona ako i vodného zákona, a dospel k záveru, že za predpokladu dodržania podmienok stanovených týmito rozhodnutím sú splnené podmienky pre uvedenie vodnej stavby do užívania, a taktiež nebudú ohrozené verejné záujmy, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti a výsledky uskutočneného konania rozhodol orgán štátnej vodnej správy tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie podľa § 73 ods. 6 vodného zákona v spojení s § 69 ods. 2 stavebného zákona a § 26 ods. 1 správneho poriadku, má povahu v e r e j n e j v y h l á š k y, a podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku bude zverejnené na ústrednom portáli verejných služieb ľuďom na adrese: <https://cuet.slovensko.sk/> po dobu 15 dní, a na úradnej tabuli: Mesto Nová Baňa a Obec Veľká Lehota. Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Okresnom úrade Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Príloha pre Mesto Nová Baňa

V súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona sa toto rozhodnutie doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou, ktorá bude vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli zverejnené na ústrednom portáli verejných služieb ľuďom na adrese: <https://cuet.slovensko.sk/> po dobu 15 dní, a na úradnej tabuli Mesta Nová Baňa a obec Veľká Lehota. Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na zverejnenie, žiadame túto vyhlášku s vyznačením údajov o zverejnení zaslať späť na Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Vyvesené dňa :
/dátum, pečiatka a podpis /

Zvesené dňa :
/dátum, pečiatka a podpis /

Mgr. Ivana Búčiová
vedúca odboru starostlivosti o životné prostredie

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci
IČO: 00151866 Sufix: 10310

Doručuje sa

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica , Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
StVS - servicing, s.r.o., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Mesto Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa, Slovenská republika
Obec Veľká Lehota, Veľká Lehota 52, 966 41 Veľká Lehota, Slovenská republika
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby Ústredný portál verejnej správy Ústredné kontaktné centrum slovensko.sk -
helpdesk, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika