

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 24.04.2025

v zasadačke Spoločensko-kultúrneho centra

P r í t o m n í: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia: Mgr. Ivana Hubáčová, Milan Müller

Zapisovateľka: Ing. Ivana Furíková

Ospravedlnení: Jaroslav Víglaský

Hlavná kontrolórka obce: Mária Šalková

Účtovníčka obce: Ing. Katarína Mániková

Samostatná referentka obce: Mgr. Jana Müllerová

Prítomní občania: Marta Šmondrková, Stanislav Kocian

Program zasadnutia:

1. Otvorenie, privítanie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a schválenie programu zastupiteľstva.
2. Správa z plnenia uznesení zo dňa 21.02.2025.
3. Návrh na schválenie zmien rozpočtu obce a ZŠ s MŠ.
4. Správa z kontroly správnych poplatkov na rok 2024.
5. Návrh na schválenie IS č. 2/2025 Obce Veľká Lehota o poplatkoch za predajné stánky na príležitostnom podujatí Stretnutie Lehôt.
6. Návrh na schválenie Dodatku č. 4 k zmluve o zriadení spoločného stavebného úradu zo dňa 24.01.2003.
7. Návrh na schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na par. 1868/78, Marián Melenec, Veľká Lehota č. 302, 966 41 Veľká Lehota.
8. Návrh na schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na parc. č. 1366/1. Peter Jarko, Moskovská 517/34, Banská Bystrica.
9. Žiadosť o zriadenie samostatnej triedy 1. ročníka v šk. roku 2025/2026.
10. Žiadosť o výmenu parciel Ladislav Mereš, Lipová4, 935 21 Tlmače.
11. Žiadosť o odpredaj pozemku Partik Ebergényi, Veľká Lehota 85, 966 41 Veľká Lehota.
12. Rôzne: - Informácia o kultúrnom podujatí „Detský Folklórny festival Pod Inovcom 2025”.
- Informácia o kultúrnom podujatí „ Stretnutie Lehôt a Lhot”.
13. Diskusia.
14. Návrh na uznesenie a záver.

1. Otvorenie a privítanie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Zasadnutie otvoril starosta obce Jozef Mihál o 16:00 hod. a privítal prítomných. Za zapisovateľku určil Ing. Ivanu Furíkovú, za overovateľov zápisnice p. Mgr. Ivanu Hubáčovú a p. Milana Müllera. Starosta obce dal hlasovať za navrhnutý program obecného zastupiteľstva, ktorý poslanci jednohlasne schválili.

U z n e s e n i e č. 14/2025

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Hlasovanie: prítomní 6, z toho „za“ – 6 (Rozália Garajová, Mgr. Ivana Hubáčová, Peter Šmondrk, Milan Müller, Zuzana Šmondrková, František Čík)

.....

Jozef Mihál

starosta obce

2. Správa z plnenia uznesení zo dňa 21.02.2025

U z n e s e n i e č. 1/2025 – splnené – schválený program zasadnutia Obecného zastupiteľstva

U z n e s e n i e č. 2/2025 – splnené – vzatá na vedomie správa z plnenia uznesení zo dňa 11.12.2024

U z n e s e n i e č. 3/2025 – splnené – vzatá na vedomie 1) správa o čerpaní rozpočtu obce
k 31.12.2024

2) správa o čerpaní rozpočtu ZŠ s MŠ Veľká
Lehota k 31.12.2024

U z n e s e n i e č. 4/2025 – splnené – schválené 1) zmeny rozpočtu obce Veľká Lehota

2) zmeny rozpočtu ZŠ s MŠ Veľká Lehota

U z n e s e n i e č. 5/2025 – splnené – vzatá na vedomie správa o výsledku inventarizácie k 31.12.2024

U z n e s e n i e č. 6/2025 – splnené – vzatá na vedomie správa z kontroly archivácie dokumentov
vznikajúcich z činnosti hlavnej kontrolórky obce

U z n e s e n i e č. 7/2025 – splnené – vzatá na vedomie správa o výsledkoch kontrolnej činnosti
hlavného kontrolóra za rok 2024

U z n e s e n i e č. 8/2025 – splnené – schválená zmluva o zbere a zhodnotení odpadu TextilEco, a. s.

U z n e s e n i e č. 9/2025 – splnené – schválená interná smernica č. 1/2025 Rokovací poriadok
Obecného zastupiteľstva obce Veľká Lehota

U z n e s e n i e č. 10/2025 – splnené – vzaté na vedomie oznámenie funkcií, zamestnaní, činností
a majetkových pomerov starostu obce

U z n e s e n i e č. 11/2025 – splnené – neschválená žiadosť Dominik, n. o. o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku na zabezpečenie poskytovania sociálnej služby na rok 2025.

U z n e s e n i e č. 12/2025 – splnené – schválený zámer zriadenia bezodplatného práva zodpovedajúceho vecnému bremenu „in rem“ na dobu neurčitú na zaťaženom pozemku – parc. C – KN č. 1868/78 zapísanom na LV č. 1 v k. ú. Veľká Lehota, vo vlastníctve Obce Veľká Lehota (ako povinného z vecného bremena) v súlade s §9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech oprávneného z vecného bremena: na vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, pozemku C – KN 1868/76 zapísaného na LV č. 1878.

U z n e s e n i e č. 13/2025 – splnené – schválený zámer zriadenia bezodplatného práva zodpovedajúceho vecnému bremenu „in rem“ na dobu neurčitú na zaťaženom pozemku – parc. C – KN č. 1366/1 zapísanom na LV č. 1 v k. ú. Veľká Lehota, vo vlastníctve Obce Veľká Lehota (ako povinného z vecného bremena) v súlade s §9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech oprávneného z vecného bremena: na vlastníka stavby s. č. 247 v k. ú. Veľká Lehota, druh stavby 10, postaveného na pozemku parc. C- KN 398, zapísanej na LV č. 3324

U z n e s e n i e č. 15/2025

Obecné zastupiteľstvo

B e r i e n a v e d o m i e

Správu z plnenia uznesení

Hlasovanie: prítomní 6, z toho „za“ – 6 (Rozália Garajová, Mgr. Ivana Hubáčová, Peter Šmondrk, Milan Müller, Zuzana Šmondrková, František Čík)

.....

Jozef Mihál

starosta obce

3. Návrh na schválenie zmien rozpočtu Obce Veľká Lehota a ZŠ s MŠ Veľká Lehota.

Účtovníčka a ekonómka obce Ing. Katarína Mániková predniesla prítomným poslancom návrh na schválenie zmien rozpočtu Obce Veľká Lehota a ZŠ s MŠ Veľká Lehota. Zmeny rozpočtu ZŠ s MŠ pozostávali z vrátenia peňazí na lyžiarsky kurz v sume 150,-€ nakoľko sa kurzu nezúčastnil jeden žiak, ďalej boli uvedené zmeny v podpoložkách v rámci štátnych peňazí, museli navýšiť dohody, pretože v škole chýbala upratovačka.

Účtovníčka a ekonómka obce Veľká Lehota informovala, že zmluva o úvere bola podpísaná, úver nám bol poskytnutý v celej výške na účet. Ďalej informovala prítomných o zmenách týkajúcich sa vyplatenia sály, ktorá bola prenajatá na slávnosť obed počas Gajdošských fašiangov. Ďalšie zmeny sa týkajú telocvične, je možné presunúť peniaze z rozpočtu na amfiteáter, v prípade potreby urobiť napr. rozbor vody a pod.

1. Návrh na schválenie zmien rozpočtu ZŠ s MŠ Veľká Lehota

Úpravy zmien rozpočtu medzi jednotlivými položkami a podpoložkami k 24.04.2025					
	Funkč. klasifik	Ekonom.klasifik.	Zdroj	Suma	Text
PRÍJMY:					
VÝDAVKY:					
ZŠ		630			Tovary služby
	09.1.2.1	637004	111	-150,00 €	Tovary a služby- všeobecné služby
	09.1.2.1	633009	111	150,00 €	Tovary a služby- učeb.pomôcky
	09.1.2.1	637027	111	300,00 €	Tovary a služby- dohody mimo pracovného pomeru
	09.1.2.1	633006	111	-150,00 €	Tovary a služby- všeobecný materiál
	09.1.2.1	633001	111	150,00 €	Tovary a služby- tuzemské cestovné
ZŠ		630			
	09.2.1.1	637027	111	345,00 €	Tovary a služby- dohody mimo pracovného pomeru
	09.2.1.1	633009	111	-445,00 €	Tovary a služby- učebné pomôcky
	09.2.1.1	637001	111	-50,00 €	Tovary a služby- školenie, kurzy, semináre
	09.2.1.1	631001	111	150,00 €	Tovary a služby- tuzemské cestovné
	09.2.1.1	637007	111	-150,00 €	Tovary a služby- kurz pohybových aktivít
	09.2.1.1				
MŠ		630			Tovary a služby
	09.1.1.1	633009	111	-50,00 €	Tovary a služby- učeb.pomôcky
	09.1.1.1	637027	111	50,00 €	Tovary a služby- dohody mimo prac.pomeru

ZŠ s MŠ Veľká Lehota - zmeny rozpočtu medzi položkami a podpoložkami k 24.04.2025

			Schválený rozpočet	Upravený rozpočet		Posledný upravený rozpočet
B.		ŠKOLSTVO - bežné výdavky	485 203,00	528 885,94		528 885,94
		ZÁKLADNÁ ŠKOLA - SPOLU	332 610,00	357 540,28		357 540,28
09.1.2.1	111	Základná škola- prenesené kompetencie	103 678,00	103 678,00		207 356,00
09.2.1.1	111	Základná škola-prenesené kompetencie	154 904,00	154 904,00		309 808,00

09.1.2.1	41	Základná škola -originálne kompetencie	19 576,00	19 576,00		19 576,00
09.2.1.1	41	Základná škola-originálne kompetencie	30 424,00	30 424,00		30 424,00
09.1.2.1	111	Základná škola - asistent učiteľa	6 850,00	6 850,00		6 850,00
09.2.1.1	111	Základná škola - asistent učiteľa	10 274,00	10 274,00		10 274,00
09.1.2.1	111	Základná škola - vzdelávacie poukazy	775,00	775,00		1 550,00
09.2.1.1	111	Základná škola - vzdelávacie poukazy	1 113,00	1 113,00		2 226,00
09.1.2.1	111	Základná škola- príspevok na podpor.op.neped.zam.	4 866,00	4 866,00		9 732,00
09.2.1.1	111	Základná škola - príspevok pre žiakov zo SZP	150,00	150,00		150,00
09.2.1.1	111	Základná škola-príspevok na kurz pohybových aktivít		1 050,00	-150,00	900,00
09.1.2.1	131O	Základná škola - presun z roku 2024		1 401,28		1 401,28
09.2.1.1	131O	Základná škola- prenesené kompetencie- preddavok		1 441,00		1 441,00
		MATERSKÁ ŠKOLA - SPOLU	88 440,00	88 440,00		176 880,00
09.1.1.1	111	Materská škola - prenesené kompetencie	86 940,00	86 940,00		173 880,00
09.1.1.1	72g	Materská škola - vlastné príjmy	1 500,00	1 500,00		1 500,00
09.1.11	111	Materská škola-príspevok na súčasti vých.vzdel.proc.		2 100,00		2 100,00
09.1.1.1	131O	Materská škola príspevok na pred. vých z roku 2024		1 163,14		1 163,14
		ŠKOLSKÝ KLUB DETÍ - SPOLU	15 158,00	15 158,00		15 158,00
09.5.0	41	Školský klub detí - originálne kompetencie	14 318,00	14 318,00		14 318,00
09.5.0	72g	Školský klub detí - vlastné príjmy	840,00	840,00		840,00
		VÝDAJNÁ ŠKOLSKÁ JEDÁLEŇ - SPOLU	48 995,00	49 610,52		49 610,52
09.6.0.1	41	Výdajná školská jedáleň -originálne kompetencie	5 407,00	5 407,00		5 407,00
09.6.0.1	72f	Výdajná školská jedáleň - stravné	6 050,00	6 050,00		6 050,00
09.6.01	72f	výdajná školská jedáleň- vlastné príjmy	200,00	200,00		200,00
09.6.0.1	111	Výdajná školská jedáleň - dotácia	2 000,00	2 000,00		2 000,00
09.6.0.2	41	Výdajná školská jedáleň - originálne kompetencie	7 844,00	7 844,00		7 844,00
09.6.0.2	72f	Výdajná školská jedáleň - stravné	2 050,00	2 050,00		2 050,00
09.6.0.2	72f	Výdajná školská jedáleň.-vlastné príjmy	300,00	300,00		300,00
09.6.0.2	111	Výdajná školská jedáleň - dotácia	5 500,00	5 500,00		5 500,00
09.6.0.3	41	Výdajná školská jedáleň - originálne kompetencie	7 944,00	7 944,00		7 944,00
09.6.0.3	72f	Výdajná školská jedáleň - stravné	5 900,00	5 900,00		5 900,00
09.6.0.3	72f	Výdajná školská jedáleň - vlastné príjmy	300,00	300,00		300,00
09.6.0.3	72f	Výdajná školská jedáleň - finančné operácie - stravné		615,52		615,52
09.6.0.3	111	Výdajná školská jedáleň - dotácia	5 500,00	5 500,00		5 500,00

2. Návrh na schválenie zmien rozpočtu Obce Veľká Lehota

Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Zdroj	Suma	Text
PRÍJMY:			184 750,00	SPOLU
	312012	111	-150	Pre ZŠ na lyžiarsky kurz
	513002	52	184900	Dlhodobý bankový úver (180 000,- € navýšenie, 184 900,- € vyplatenie pôvodného)
VÝDAVKY:			184 900,00	SPOLU
06.2.0 - rozvoj obcí			184900,00	
	821005	52	184900,00	Vyplatenie pôvodného bankového úveru - prefinancovanie novým

08.2.0 - kultúrne služby			-2230,00	
	636001	41	30,00	Prenájom priestorov (na fašiangy)
	637002	41	-30,00	Konkurzy, súťaže (kult. podujatia)
	635006	41	-2230,00	Všeob. materiál na amfiteáter (presun na stavbu telocvične)
08.1.0 - rekreačné a športové služby			2230,00	
	717001	41	2230,00	Realizácia nových stavieb - telocvična (navýšenie DPH, rozbor vody)

SUMARIZÁCIA obec + ZŠ:	0,00
Bežné príjmy	-150,00
Bežné výdavky	-2 380,00
Kapitálové príjmy	0,00
Kapitálové výdavky	2 230,00

Príjmové finančné operácie	184900,00
Výdavkové finančné operácie	184900,00

U z n e s e n i e č. 16/2025

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

1. Zmeny rozpočtu ZŠ s MŠ Veľká Lehota.
2. Zmeny rozpočtu obce Veľká Lehota.

Hlasovanie: prítomní 6, z toho „za“ – 6 (Rozália Garajová, Mgr. Ivana Hubáčová, Peter Šmondrek, Milan Müller, Zuzana Šmondreková, František Čík)

.....

Jozef Mihál
starosta obce

4. Správa z kontroly správnych poplatkov za rok 2024.

Hlavná kontrolórka obce p. Mária Šalková informovala prítomných, že vykonala kontrolu správnych poplatkov za rok 2024, ktorej cieľom bolo zistiť, ako sú v kontrolovanom subjekte dodržiavané príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich kontrolovanú činnosť.

Sadzobník správnych poplatkov - v roku 2024 bol zákonom novelizovaný sadzobník správnych poplatkov od 1.4.2024, z čoho vyplýva, že v roku 2024 boli platné dva sadzobníky. Podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám § 5 ods. 1 písm. f) je obec povinná zverejniť sadzobník správnych poplatkov, ktoré vyberá za správne úkony. Podľa § 6 ods. 2 s sadzobník zverejňuje v sídle povinnej osoby a ods. 4 obec môže zverejniť aj ďalšími spôsobmi. V čase kontroly bol zverejnený sadzobník v obecnom úrade na verejne prístupnej tabuli a na webovej stránke obce, platný od 15.01.2025. Kontrolkolu nie je možné zistiť, ktoré sadzobníky boli zverejnené v roku 2024 podľa aktuálne platného zákona. Ďalej uviedla, že nie je vedená

evidencia zverejňovania povinných informácií a ani k archivovaným sadzobníkom nie je doložený zánam o čase a mieste povinného zverejnenia sadzobníkov.

U z n e s e n i e č. 17/2025

Obecné zastupiteľstvo

B e r i e n a v e d o m i e

Správu z kontroly správnych poplatkov za rok 2024.

Hlasovanie: prítomní 6, z toho „za“ – 6 (Rozália Garajová, Mgr. Ivana Hubáčová, Peter Šmondrk, Milan Müller, Zuzana Šmondrková, František Čík)

.....

Jozef Mihál
starosta obce

5. Návrh na schválenie IS č. 2/2025 Obce Veľká Lehota o poplatkoch za predajné stánky na príležitostnom podujatí Stretnutie Lehôt.

Referentka obce Mgr. Jana Müllerová predniesla prítomným poslancom návrh Internej smernice č. 2/2025, týkajúcej sa predajných stánkov na podujatí Stretnutie Lehôt. Hlavná kontrolórka obce p. Mária Šalková dodala, že sa jej návrh Internej smernice nepozdáva a dala návrh, na prerobenie internej smernice na Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2014 obce Veľká Lehota o trhovom poriadku. Ďalej dodala, že je potrebné upresniť sumu pre jednotlivé stánky, v závislosti od veľkosti stánku alebo od počtu stánkov na jedného predajcu. Starosta obce informoval prítomných poslancov, že bude zvolané mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva, kde sa bude schvaľovať návrh dodatku k VZN.

6. Návrh na schválenie Dodatku č. 4 k zmluve o zriadení spoločného stavebného úradu zo dňa 24.01.2003.

Starosta obce Jozef Mihál spomenul, že od 01.04.2025 platí nový stavebný zákon. Pod spoločný stavebný úrad bude spadať už aj ohlásenie drobných stavieb. Primátor mesta Nová Baňa vyčlení zamestnanca, ktorý bude vykonávať spomínanú činnosť, na určitý úväzok a túto činnosť bude vykonávať pre okolité obce, ktoré spadajú pod spoločný stavebný úrad na Novej Bani. Obec Tekovské Nemce bola z pôvodného znenia zmluvy vypustená, z dôvodu že patria pod Nitriansky kraj a nie Banskobystrický. Podľa nového zákona by sa tieto žiadosti mali vybavovať už len v elektronickej podobe.

U z n e s e n i e č. 18/2025

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

Dodatok č. 4 k zmluve o zriadení spoločného stavebného úradu zo dňa 24.01.2003.

Hlasovanie: prítomní 6, z toho „za“ – 6 (Rozália Garajová, Mgr. Ivana Hubáčová, Peter Šmondrek, Milan Müller, Zuzana Šmondrková, František Čík)

.....

Jozef Mihál
starosta obce

7. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Návrh na schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre výstavbu RD na parc. C-KN 1868/76.

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol schválený zámer zriadenia vecného bremena pre Mariána Melenca, trvale bytom 966 41 Veľká Lehota 302, ktorý spočíva v práve uloženia elektrickej prípojky cez parc. č. C-KN 1868/78 k plánovanej výstavbe rodinného domu.

U z n e s e n i e č. 19/2025

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

Uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie bezodplatného práva zodpovedajúceho vecnému bremenu „in rem“ na dobu neurčitú na zaťaženom pozemku – parc. C-KN č. 1868/78, zapísaných na LV č. 1 v k. ú. Veľká Lehota, vo vlastníctve Obce Veľká Lehota (ako povinného z vecného bremena) v súlade s §9a ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech oprávneného z vecného bremena: vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, pozemku C-KN 1868/76 zapísaného na LV č. 1878.

Podstata vecného bremena spočíva v práve uloženia elektrickej prípojky cez par. č. C-KN č. 1868/78 k plánovanej výstavbe rodinného domu na parc. C-KN 1868/76. Ďalej v práve vstupovať na pozemok pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií, výmenu inžinierskych sietí alebo ich častí, pričom všetky tieto činnosti si bude realizovať oprávnený z vecného bremena vždy len na vlastné náklady. O akomkoľvek zásahu do zaťaženej parcely musí oprávnený upovedomiť povinného z vecného bremena.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: na parc. C-KN 1868/76 je plánovaná výstavba rodinného domu, ku ktorej je potrebné dobudovať základné inžinierske siete. Elektrickú prípojku je možné zrealizovať popod miestnu komunikáciu parc. C-KN č. 1868/78.

Podmienky zriadenia vecného bremena: oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady zrealizuje zameranie inžinierskych sietí, zápis zmluvy o zriadení vecného bremena, návrh na vklad a uhradí poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností. Pred začatím prác je povinný požiadať o rozkopávku miestnej komunikácie, po uložení káblového vedenia označiť trasu vedenia geodetom do geometrického plánu a po ukončení prác uviesť komunikáciu do pôvodného stavu.

Hlasovanie: prítomní 6, z toho „za“ – 6 (Rozália Garajová, Mgr. Ivana Hubáčová, Peter Šmondrk, Milan Müller, Zuzana Šmondrková, František Čík)

.....

Jozef Mihál
starosta obce

8. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Návrh na schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu rekonštrukcie elektrickej prípojky k rodinnému domu s.č. 247.

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol schválený zámer zriadenia vecného bremena pre Petra Jarka, trvale bytom Moskovská 517/34, 974 04 Banská Bystrica, ktorý spočíva v práve uloženia elektrickej prípojky cez parc. č. C-KN 1366/1, pre plánovanú rekonštrukciu existujúcej elektrickej prípojky k stavbe súp. č. 247.

U z n e s e n i e č. 20/2025

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

Uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie bezodplatného práva zodpovedajúceho vecnému bremenu „in rem“ na dobu neurčitú na zaťaženom pozemku – parc. C-KN č. 1366/1 zapísaných na LV č. 1 v k. ú. Veľká Lehota, vo vlastníctve Obce Veľká Lehota (ako povinného z vecného bremena) v súlade s §9a ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech oprávneného z vecného bremena: vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, pozemku C-KN 398 zapísaného na LV č. 3324.

Podstata vecného bremena spočíva v práve uloženia elektrickej prípojky cez parc. C-KN č. 1366/1 k rodinného domu s. č. 247. Ďalej v práve vstupovať na pozemok pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií, výmenu inžinierskych sietí alebo ich častí, pričom všetky tieto činnosti si bude realizovať oprávnený z vecného bremena vždy len na vlastné náklady. O akomkoľvek zásahu do zaťaženej parcely musí oprávnený upovedomiť povinného z vecného bremena.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Vlastníkovi rodinného domu s. č. 247 dala Stredoslovenská distribučná, a.s. podmienku zrekonštruovať existujúcu elektrickú prípojku k uvedenej nehnuteľnosti postavenej na parc. C-KN 398. Pripojenie je možné viesť popod miestnu komunikáciu C-KN 1366/1 vo vlastníctve obce.

Podmienky zriadenia vecného bremena: oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady zrealizuje zameranie inžinierskych sietí, zápis zmluvy o zriadení vecného bremena, návrh na vklad a uhradí poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností. Pred začatím prác je povinný požiadať o rozkopávku miestnej komunikácie, po uložení káblového vedenia označiť trasu vedenia geodetom do geometrického plánu a po ukončení prác uviesť komunikáciu do pôvodného stavu s dostatočným zhutnením podložia pred opätovným asfaltovaním povrchu miestnej komunikácie.

Hlasovanie: prítomní 6, z toho „za“ – 6 (Rozália Garajová, Mgr. Ivana Hubáčová, Peter Šmondrek, Milan Müller, Zuzana Šmondreková, František Čík)

.....

Jozef Mihál
starosta obce

9. Žiadosť o zriadenie samostatnej triedy 1. ročníka v šk. roku 2025/2026.

Starosta obce Jozef Mihál informoval prítomných poslancov o doručení žiadosti o zriadenie samostatnej triedy 1. ročníka od 01.09.2025 a následné zachovanie samostatného ročníka po dobu celého prvého stupňa t. j. do šk. roka 2028/2029. Žiadosť bola predložená ZŠ s MŠ ale aj rodičmi, v zastúpení Kataríny Víglaskej. Žiadosť sa týka ročníka, v ktorom bude 15 detí. Starosta obce uviedol, že zachovanie samostatnej triedy nie je možné posúdiť až do šk. roka 2028/2029 a to z hľadiska financií. Je potrebné dodať, že škola bude potrebovať dofinancovať zriadenie tohto samostatného ročníka cca v sume 87 000,-€. Pre zriadenie samostatnej triedy 1. ročníka, je dôležitý aj počet detí, ktoré v šk. roku 2025/2026 nastúpia do materskej školy a teda, či v materskej škole bude zriadená jedna, alebo dve triedy. Starosta obce dodal, že uprednostní detí s trvalým pobytom v obci a detí, ktorých rodičia sú zamestnaní a naozaj potrebujú služby materskej školy využiť. Nakoľko faktom je, že v obci Veľká Lehota máme momentálne počet obyvateľov 1001 a veľa občanov u nás nie je prihlásených k trvalému pobytu. Padol návrh, spísania informačného listu pre občanov, ktorí nemajú v obci trvalý pobyt, kde by sa im vysvetlilo, napr. aj to, že na prihlásení ich pobytu v obci, závisí aj zachovanie Základnej školy s materskou školou.

Obecné zastupiteľstvo

B e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť o zriadenie samostatnej triedy 1. ročníka v šk. roku 2025/2026.

Hlasovanie: prítomní 6, z toho „za“ – 6 (Rozália Garajová, Mgr. Ivana Hubáčová, Peter Šmondrk, Milan Müller, Zuzana Šmondrková, František Čík)

..... Jozef Mihál
starosta obce

10. Žiadosť o výmenu parciel Ladislav Mereš, Lipová 4, 935 21 Tlmače.

Referentka obce Mgr. Jana Müllerová informovala prítomných, že žiadosť o výmenu parciel bude posúdená po predložení znaleckých posudkov a geomterického plánu na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 26.06.2025. Prítomní poslanci boli oboznámení kde sa predmetné parcely nachádzajú.

Obecné zastupiteľstvo

B e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť o výmenu parciel E KN č. 2031/14 o výmere 177m², E – KN č. 2029/5 o výmere 29m² vo vlastníctve Obce Veľká Lehota za parcely C- KN č. 2031/11 o výmere 70m² a časť parcely 153/1 o celkovej výmere 152,297m² (vo vlastníctve Ladislava Mereša 25/283).

Hlasovanie: prítomní 6, z toho „za“ – 6 (Rozália Garajová, Mgr. Ivana Hubáčová, Peter Šmondrk, Milan Müller, Zuzana Šmondrková, František Čík)

..... Jozef Mihál
starosta obce

11. Žiadosť o odpredaj pozemku Patrik Ebergényí, Veľká Lehota 85, 966 41 Veľká Lehota

Starosta obce Jozef Mihál predniesol prítomným Žiadosť o odpredaj pozemku od Patrika Ebergényiho, za účelom vybudovania prístupu na pozemky, ktoré už ma výlučne vo svojom vlastníctve. Na jednom z pozemkov je plánovaná výstavba rodinného domu.

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

Obec Veľká Lehota v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** spôsob prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa predaj časti pozemku E - KN parcela č. 2256/1 o celkovej výmere 22 483 m², druh pozemku trvalý trávny porast, nachádzajúci sa v okrese Žarnovica, obci Veľká Lehota, katastrálnom území Veľká Lehota a je evidovaný na liste vlastníctva č. 1.

Pre žiadateľa: Patrik Ebergényi, rod. Ebergényi, nar. 11.12.1996, trvale bytom 966 41 Veľká Lehota č. 85, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vybudovaní prístupovej cesty k plánovanej stavbe rodinného domu, ktorý bude postavený na pozemku č. E- KN 2256/3, ku ktorému je možný prístup iba cez predmetný pozemok, vo vlastníctve obce. Pozemok je toho času pre obec nepotrebný a inak nevyužitelný.

Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva bude znášať nadobúdateľ. Schvaľovanie prevodu bude predmetom rokovania na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva, najskôr však po uplynutí 15 dní odo dňa zverejnenia zámeru na úradnej tabuli obce a na webovom sídle (internetovej stránke) obce.

Hlasovanie: prítomní 6, z toho „za“ – 6 (Rozália Garajová, Mgr. Ivana Hubáčová, Peter Šmondrk, Milan Müller, Zuzana Šmondrková, František Čík)

.....

Jozef Mihál
starosta obce

12. Rôzne

- Informácia o kultúrnom podujatí Detský Folklórny festival Pod Inovcom 2025.

Starosta obce Jozef Mihál informoval prítomných, že zatiaľ je prihlásených 10 detských súborov, hosťom by mal byť Folklórny súbor Zobor z Nitry. Ďalej informoval, že ozvučenie je zabezpečené tak, ako aj po iné roky. Obec ešte musí doriešiť otázku zabezpečenia stravy pre účinkujúcich, nakoľko p. Kristína Víglaská ju tento rok nemôže zabezpečiť. Pre deti bude k dispozícii skákací hrad. Keďže tento rok bude 30. ročník Detského Folklórneho festivalu Pod Inovcom, obec by preto chcela pozvať napr. bývalú starostku obce p. Martu Šmondrkovú, bývalého starostu obce p. Petra Šmondrka, bývalú p. riaditeľku Pohronského osvetového strediska a ďalších ľudí, ktorí sa podieľali na tvorbe Detského Folklórneho festivalu Pod Inovcom. Starosta obce ďalej skonštatoval, že stav amfiteátra nie je práve najlepší, ale oprava v tomto roku nie je možná z hľadiska financií.

- Informácie o kultúrnom podujatí Zraz Lehôt a Lhot

Starosta obce Jozef Mihál oboznámil prítomných, že nateraz sú dohodnuté veľké kapely ako HEX, Ščamba, Modus Revival a Zbojná. Vo štvrtok večer bude pred pohostinstvom diskotéka. HEX vystúpi v piatok okolo 19:00 a po ňom bude nasledovať Oldies party rádia Express. Pomedzi tieto veľké kapely budú hrať menšie, lokálne kapely aby sa vyplnil čas a ľudia sa mohli zabávať počas celého dňa. V sobotu sa na obecnom úrade bude konať snem, po ňom bude nasledovať sprievod, ktorý pojde od obecného úradu cez Burovcov, Šmondrkovcov až na Víглаš. V sobotu vystúpi kapela Modus s Mariánom Grexom, okolo 21:00 vystúpi kapela Zbojná. V nedeľu obec neplánuje už žiaden program, prípadne je možná svätá omša, ktorá ukončí Zraz Lehôt a Lhot. Starosta obce zvažuje, či objedná strážnu službu ku vyberaniu vstupného alebo osloví niekto z miestnych ľudí.

Zabezpečené je už aj ozvučenie s veľkoplošnou obrazovkou. Obec už má objednané plastové poháre aj farebné klobúky. Predpokladaná cena na jeden deň je 15,-€ a na celé štyri dni 25,-€.

13. Diskusia

Starosta obce Jozef Mihál informoval prítomných, že práce na telocvični idú podľa plánu, 25.04.2025 bol preberací deň Telocvične a v čo najkratšom čase chce obec požiadať aj o kolaudáciu telocvične. Telocvična je dostupná k nahliadnutiu aj pre občanov, stačí sa skontaktovať so starostom na otvorení. Starosta obce informoval, že spoločnosť KOVACO zhotovila schody aj so zábradlím pre telocvičňu.

Otázka padla aj na pohostinstvo, ktoré je väčšinu času zatvorené a tým skoro neprístupné občanom a hlavne turistom v sezóne, ktorá práve začína. Starosta preto uviedol, že problémy pohostinstva sú spojené so zdravotným stavom majiteľov a nie je vylúčené, že prevádzka pohostinstva sa v blízkej dobe ukončí.

Starosta obce informoval prítomných, že p. školník zo ZŠ s MŠ plánuje ísť ku koncu šk. roku 2024/2025 do dôchodku, o jeho nástupcovi ešte nie je rozhodnuté. Pani riaditeľka má k dispozícii viacero žiadostí na túto pozíciu. Ďalej dodal, že tento rok nás čaká ešte aj voľba riaditeľa školy.

14. Návrh na uznesenie a záver

Po skončení diskusie starosta obce prečítal schválené uznesenia č. 14 – 23/2025, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil o 18:55 hod.

Zápisnica bola nahlas prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

Zapísala: Ing. Ivana Furíková

Overovatelia:

Mgr. Ivana Hubáčová

Milan Müller

.....

Jozef Mihál

starosta obce