



## **Zverejnenie zámeru zriadenia bezodplatného práva zodpovedajúceho vecnému bremenu**

Obec Veľká Lehota zverejňuje zámer zriadenia bezodplatného práva zodpovedajúceho vecnému bremenu „in rem“ na dobu neurčitú na zaťaženom pozemku – parc. C-KN č. 1366/1 zapísanom na LV č. 1 v k. ú. Veľká Lehota, vo vlastníctve Obce Veľká Lehota (ako povinného z vecného bremena) v súlade s §9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľkej Lehote č. 13/2025 zo dňa 21.2.2025 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech oprávneného z vecného bremena: na vlastníka stavby súp. č. 247 v k. ú. Veľká Lehota, druh stavby 10, postaveného na pozemku parc. C-KN č. 398, zapísanej na LV č. 3324.

**Podstata vecného bremena** spočíva v práve uloženia elektrickej prípojky cez parc. C-KN č. 1366/1 k rodinného domu s. č. 247. Ďalej v práve vstupovať na pozemok pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií, výmenu inžinierskych sietí alebo ich častí, pričom všetky tieto činnosti si bude realizovať oprávnený z vecného bremena vždy len na vlastné náklady. O akomkoľvek zásahu do zaťaženej parcely musí oprávnený upovedomiť povinného z vecného bremena.

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:** Vlastníkovi rodinného domu s. č. 247 dala Stredoslovenská distribučná, a.s. podmienku zrekonštruovať existujúcu elektrickú prípojku k uvedenej nehnuteľnosti postavenej na parc. C-KN 398. Pripojenie je možné viesť popod miestnu komunikáciu C-KN 1366/1 vo vlastníctve obce.

**Podmienky zriadenia vecného bremena:** oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady zrealizuje zameranie inžinierskych sietí, zápis zmluvy o zriadení vecného bremena, návrh na vklad a uhradí poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností. Pred začatím prác je povinný požiadať o rozkopávku miestnej komunikácie, po uložení káblového vedenia označiť trasu vedenia geodetom do geometrického plánu a po ukončení prác uviesť komunikáciu do pôvodného stavu s dostatočným zhutnením podložia pred opätovným asfaltovaním povrchu miestnej komunikácie.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 045-6726 149, alebo osobne na Obecnom úrade vo Veľkej Lehote.

Vo Veľkej Lehote dňa 4.3.2025

*Jozef Mihál v.r.*  
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa 04-03-2025  
Zvesené z úradnej tabuli dňa .....

Telefón  
045/6726148  
Tel./fax

Bankové spojenie  
VÚB Nová Baňa  
1434837953/0200

IČO  
00321061

E-mail  
obec@velkalehota.eu  
Web: