



# OBEC VEĽKÁ LEHOTA

Obecný úrad, Veľká Lehota 52, 966 41 okres Žarnovica

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR  
Odbor územného plánovania  
Tomášikova 14366/64A  
831 04 Bratislava

Váš list / zo dňa	Naša značka	Vybavuje/linka	Veľká Lehota
	R2023/002145-1	Mániková/045/6726149	12.07.2023

## Výpis z uznesenia OZ z 11.07.2023

### **Bod programu č. 2: Návrh na schválenie VZN č. 5/2023 o záväznej časti územného plánu obce Veľká Lehota**

Starosta obce informoval poslancov, že obec získala kladné vyjadrenia z Okresného úradu Žarnovica, odbor životného prostredia k posúdeniu vplyvov návrhu územného plánu na životné prostredie a tiež kladné stanovisko podľa §25 stavebného zákona od Okresného úradu Banská Bystrica, odd. výstavby a bytovej politiky. Na nedávnom pracovnom stretnutí boli poslanci oboznámení s detailným postupom prác spracovávania, pripomienkovania a vyhodnocovania návrhu územného plánu. Vzhľadom na túto skutočnosť sa na aktuálnom zasadnutí OZ už len stručne uviedli hlavné zámery obce a stanovené regulatívy v návrhu územného plánu. Zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky a návrh územného plánu bol väčšinovým hlasovaním schválený.

V rámci tohto bodu prebehli dve hlasovania – schvaľovanie územného plánu a vyhlásenie všeobecne záväzného nariadenie o záväznej časti územného plánu.

## **U z n e s e n i e č. 51/2023**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

### **A. Konštatuje,**

že Návrh územného plánu obce Veľká Lehota spracovaný EKO-PLAN, s.r.o. / Ekoplán, s.r.o., hlavný riešiteľ - doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD. autorizovaný architekt SKA, reg. č. 1524 AA bol prerokovaný a pripomienkovaný v zmysle zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a spracovaný v súlade vyhláškou č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

### **B. Berie na vedomie**

1. Stanovisko č. OU-BB-OVBP1-2023/033241-002 zo dňa 23.06.2023 Okresného úradu v Banská Bystrica, odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania, podľa § 25 odst. 4 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov k návrhu „Veľká Lehota“.

2. VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK DOTKNUTÝCH ÚČASTNÍKOV, ORGÁNOV A ORGANIZÁCIÍ UPLATNENÝCH POČAS PREROKOVANIA (ďalej len „vyhodnotenie“) „NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE VEĽKÁ LEHOTA (ďalej len

Telefón  
045/6726148  
Tel./fax  
045/6726149

Bankové spojenie  
VÚB Nová Baňa  
1434837953/0200

IČO  
00321061

E-mail  
obec@velkalehota.eu

„Návrh II.ÚPN O“) a súhlasí so spôsobom riešenia pripomienok a námietok v zmysle vyhodnotenia pripomienok obstarávateľom, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia.

### **C. Schvaľuje**

Návrh územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu obce Veľká Lehota so zapracovaním pripomienok v zmysle vyhodnotenia pripomienkového konania k návrhu obce Veľká Lehota. Jeho smernú časť (grafickú, textovú a tabuľkovú časť) vrátane záväznej časti, v zmysle zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

### **D. Ukladá**

1. V súlade s § 27 ods.(4) stavebného zákona zverejnenie záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie a jej doručenie dotknutým orgánom.

2. v súlade s § 28 ods. (1) až (4) stavebného zákona, uloženie schváleného Územného plánu obce Veľká Lehota, t.j. označiť územnoplánovacia dokumentáciu schvaľovacou doložkou a uložiť ju na Obecnom úrade vo Veľkej Lehote, Okresnom úrade Banská Bystrica, odbore výstavby a bytovej politiky a na príslušnom prvostupňovom stavebnom úrade, do troch mesiacov od jeho schválenia.

3. v súlade s § 28 ods. (5) stavebného zákona vyhotovenie registračného listu, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí na príslušné ministerstvo.

**Termín:**

bezodkladne

Zodpovedný:

starosta obce

**Hlasovanie:**

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 7

**Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 (František Čík, Mgr. Ivana Hubáčová, Zuzana Šmondrková, Jaroslav Víglaský, Peter Šmondrk, Milan Müller)**

**Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0**

**Zdržali sa hlasovania: 1 (Rozália Garajová)**

*Jozef Mihál*

starosta obce