



OBEC VELKÁ LEHOTA

Obecný úrad, Veľká Lehota 52, 966 41 okres Žarnovica

Zoznam uznesení a výpisy z hlasovania poslancov na zasadnutiach Obecného zastupiteľstva 01.03.2022

U z n e s e n i e č. 1/2022

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Hlasovanie: prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Vladimír Zduch, Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Marta Šmondrková)

U z n e s e n i e č. 2/2022

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

1. Zmeny rozpočtu obce

| Funkčná klasifikácia | Ekonomická klasifikácia | Zdroj | Suma | Text |
|--|-------------------------|-------|---------------------|--|
| PRÍJMY: | | | + 15 900,- € | SPOLU |
| | 111003 | 41 | + 15 900,- € | Výnos dane z príjmov (podielové dane) |
| VÝDAVKY: | | | + 9 850,- € | SPOLU |
| 01.1.0 - výkonné a zákonodarné orgány (správa obce) | | | + 134,- € | |
| | 635004 | 41 | + 150,- € | Oprava kopírky na OcÚ a oprava kotla v MSKC |
| | 633002 | 41 | - 366,- € | Výpočtová technika (na PC pre matriku, reg. obyvateľov a reg. adries) |
| | 635006 | 41 | + 350,- € | Oprava, údržba budovy č. 50 - výmena elektr. rozvádzača |
| 01.3.3 - iné všeobecné služby - matrika | 633002 | 41 | + 366,- € | Výpočtová technika (aliqu. časť z PC pre matriku, reg. obyvateľov a reg. adries) |
| 02.2.0 - civilná ochrana preúčtovať na 07.4.0 ochrana, podpora a rozvoj verejného zdravia | | | | |
| 04.5.1 - správa a údržba pozemných komunikácií | | | + 3 000,- € | |
| | 717002 | 46 | + 3 000,- € | Rekonštrukcia miestnych komunikácií |
| 08.2.0 - kultúrne služby | | | - 12 050,- € | |
| | 713001 | 46 | + 2 480,- € | Regále na knihy do knižnice |
| | 717003 | 46 | + 10 000,- € | Prestrešenie pódia amfiteátra |
| | 717001 | 46 | - 24 530,- € | Drevený prístrešok za MSKC |
| 10.2.0 - staroba | | | + 2 400,- € | |
| | 625003 637027 | 41 | - 600,- € | Odvody a dohody - opatrovateľská služba - nerealizovaná |
| | 642002 | 41 | + 3 000,- € | Transfer neverejnemu poskytovateľovi soc. služieb |

2. Zmeny rozpočtu ZŠ s MŠ

| Funkčná klasifikácia | Ekonomická klasifikácia | Zdroj | Suma | Text |
|----------------------|-------------------------|-------|------|------|
|----------------------|-------------------------|-------|------|------|



OBEC VEĽKÁ LEHOTA

Obecný úrad, Veľká Lehota 52, 966 41 okres Žarnovica

| VÝDAVKY: | | | + 6 050,- € | SPOLU |
|--|--------|----|-------------|--|
| 09.1.1.1 predprimárne vzdelávanie - materská škola | | | + 6 050,- € | |
| | 635006 | 41 | - 3000,- € | Oprava, údržba budov (maľovanie) |
| | 717003 | 46 | + 8 750,- € | Stavebné úpravy v MŠ (el. vedenie, omietky, maľovanie) |
| | 716 | 46 | + 300,- € | Projektová dokumentácia na stavebné úpravy v MŠ |
| 09.6.0.2 vedľajšie služby primárne vzdelávanie - VŠJ | | | 0,- € | |
| | 637006 | 41 | - 81,36 € | Všeobecné služby |
| | 633001 | 41 | + 81,36 € | Interiérové vybavenie |
| 09.6.0.3 vedľajšie služby nižšie sekundárne vzdelávanie - VŠJ | | | 0,- € | |
| | 637006 | 41 | - 74,88 € | Všeobecné služby |
| | 633001 | 41 | + 74,88 € | Interiérové vybavenie |

Hlasovanie: prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Vladimír Zduch, Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Marta Šmondrková)

U z n e s e n i e č. 3/2022

Obecné zastupiteľstvo

B e r i e n a v e d o m i e

Ročnú správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veľká Lehota za rok 2021

Hlasovanie: prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Vladimír Zduch, Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Marta Šmondrková)

U z n e s e n i e č. 4/2022

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

uzavretie protokolu o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku štátu na obec v súlade s §2 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na základe ktorého Slovenská republika – Okresný úrad Banská Bystrica, Námestie Ľudovíta Štúra č. 5943/1, 974 05 Banská Bystrica odovzdáva a Obec Veľká Lehota, Veľká Lehota 52, IČO: 00321061, preberá nehnuteľnosť v k.ú. Veľká Lehota evidovanú Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 1149: - v podiele 4/5 pozemok, parc. č. C-KN 1414/1 vyznačená ako orná pôda o výmere 505 m².

Hlasovanie: prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Vladimír Zduch, Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Marta Šmondrková)

U z n e s e n i e č. 5/2022

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e



O B E C V E L K Á L E H O T A

Obecný úrad, Veľká Lehota 52, 966 41 okres Žarnovica

v súlade s §9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzavretie kúpnej zmluvy, na základe ktorej Obec Veľká Lehota, Veľká Lehota 52, IČO: 00321061, odkúpi z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, z parc. č. E-KN 1508/3 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 254 m², spoluvlastnícky podiel 1/8 od Rudolfa Víglaského, rod. Víglaský, bytom Rybáre, U Koupaliště 844/12, Česká republika, korešpondenčná adresa Útvina – Svinov 18, 364 01 Toužim, Česká republika, občan SR, za kúpnu cenu 1,85 €/m².

Hlasovanie: prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Vladimír Zduch, Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Marta Šmondrková)

U z n e s e n i e č. 6/2022

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

zámer zámeny pozemkov nasledovne:

- Obec Veľká Lehota, IČO: 00321061, so sídlom Veľká Lehota č. 52, 966 41 Veľká Lehota v zastúpení starostom obce Jozefom Mihálom, nadobudne vlastnícky podiel 1/1 z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, parc. č. E-KN 1862 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 8306 m²
- Rímskokatolícka cirkev, farnosť Veľká Lehota, IČO: 31934455, so sídlom Veľká Lehota 966 41, v zastúpení farárom Mgr. Jánom Michútom, nadobudne podiel 1/1 z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, parc. č. C-KN 824/9 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 8260 m².
- Medzi Obcou Veľká Lehota a Rímskokatolíckou cirkvou, farnosťou Veľká Lehota, nedôjde k finančnému vyrovnaniu z titulu zámeny nehnuteľností. Konečným a jediným vyrovnaním bude samotná zámena nehnuteľností.

Zámer bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov s tým, že obecné zastupiteľstvo rozhodlo podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s poukazom na dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý spočíva vo verejnom záujme Obce Veľká Lehota nadobudnúť do vlastníctva pozemok parc. č. E-KN 1862, ktorý je prístupovou cestou k čističke odpadových vôd vo vlastníctve obce, a ktorú obec plánuje zrekonštruovať a uviesť opäť do prevádzky.

Náklady spojené so spracovaním znaleckého posudku pre stanovenie hodnoty oboch pozemkov, zámennej zmluvy, návrhu na vklad a poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude znášať Obec Veľká Lehota.

Hlasovanie: prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Vladimír Zduch, Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Marta Šmondrková)

U z n e s e n i e č. 7/2022

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

zámer zriadenia bezodplatného práva zodpovedajúceho vecnému bremenu „in rem“ na dobu neurčitú na zaťažených pozemkoch:



O B E C V E L K Á L E H O T A

Obecný úrad, Veľká Lehota 52, 966 41 okres Žarnovica

- parc. E-KN č. 1288/2 – ostatná plocha, o výmere 3390m² zapísaná na LV č. 1 v k. ú. Veľká Lehota
- parc. C-KN 1148 – trvalý trávny porast o výmere 234 m², zapísaná na LV č. 1 v k. ú. Veľká Lehota,
- parc. C-KN 1199/1 – ostatná plocha o výmere 7629 m², zapísaná na LV č. 1 v k. ú. Veľká Lehota,

vo vlastníctve Obce Veľká Lehota (ako povinného z vecného bremena) v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech oprávneného z vecného bremena: vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, pozemku C-KN 1150/1 – trvalý trávny porast o výmere 1625m² a C-KN 1150/2 ostatná plocha o výmere 191 m² zapísaných na LV č. 3691 v k.ú. Veľká Lehota.

Podstata vecného bremena spočíva v práve uloženia podzemnej elektrickej prípojky cez par. č. E-KN č. 1288/2, C-KN 1148 a 1199/1 k rozostavanej stavbe rekreačnej chaty a v práve prístupu k elektrickej prípojke za účelom údržby a opráv, t.j. vstupovať na pozemok pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií, výmenu inžinierskych sietí alebo ich častí, pričom všetky tieto činnosti si bude realizovať oprávnený z vecného bremena vždy len na vlastné náklady. O akomkoľvek zásahu do zaťaženej parcely musí oprávnený upovedomiť povinného z vecného bremena.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: na parc. C-KN 1150/2 bola povolená výstavba rekreačnej chaty, ku ktorej bolo potrebné dobudovať základné inžinierske siete. Podmienky zriadenia vecného bremena: oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady zrealizuje zameranie inžinierskych sietí, zápis zmluvy o zriadení vecného bremena, návrh na vklad a uhradí poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie: prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Vladimír Zduch, Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Marta Šmondrková)

U z n e s e n i e č. 8/2022

Obecné zastupiteľstvo

S ú h l a s í

v súlade s §12 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov s drobením pozemkov v extraviláne k.ú. Veľká Lehota na základe žiadosti zo dňa 15.2.2022 z parcely C-KN 825/6 výmeru 720 m² podľa náčrtu priloženého k žiadosti. Zvyšná časť parcely C-KN 825/6 vo výmere 1942 m² bude využívaná v zmysle §24 ods. 3 písm. d) zákona č. 180/1995 Z. z. na záhradkárске a rekreačné účely.

Hlasovanie: prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Vladimír Zduch, Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Marta Šmondrková)

U z n e s e n i e č. 9/2022

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

zámer prevodu majetku spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, časť



O B E C V E Ľ K Á L E H O T A

Obecný úrad, Veľká Lehota 52, 966 41 okres Žarnovica

pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Veľká Lehota v podiele 1/1, v katastrálnom území Veľká Lehota, parcela registra C-KN č. 1461/6, ostatná plocha, časť pozemku vo výmere 95m² v prospech Branislava Starostu, rod. Starostu a manž. Denisa Starostová, rod. Havrilová, obaja bytom Povstalecká cesta 6453/2, 974 01 Banská Bystrica do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1. Kúpna cena bude stanovená na základe znaleckého posudku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok susedí s pozemkom a rodinným domom s. č. 310 vo vlastníctve žiadateľov. Ešte pôvodní majitelia tejto nehnuteľnosti mali časť pozemku C-KN 1461/6 oplotené a pričlenené ako súčasť k svojmu pozemku C-KN 1420/2, chcú usporiadať právny stav so skutočnosťou.

Náklady spojené so spracovaním znaleckého posudku, geometrického plánu, kúpnej zmluvy a návrhu na vklad a poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností znášajú kupujúci.

Poslanci zámer prevodu majetku jednohlasne schválili.

Hlasovanie: prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Vladimír Zduch, Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Marta Šmondrková)

U z n e s e n i e č. 10/2022

Obecné zastupiteľstvo

N e s c h v a ľ u j e

zámer prevodu majetku spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemok vo výlučnom vlastníctve obce Veľká Lehota v podiele 1/1, v katastrálnom území Veľká Lehota, parcela registra C-KN č. 617/23, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 400 m² v prospech Magdalény Hudecovej, rod. Mánikovej a manž. Július Hudec, rod. Hudec, obaja bytom Veľká Lehota 202, 966 41 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1. Kúpna cena bude stanovená na základe znaleckého posudku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok susedí s pozemkom a rodinným domom s. č. 202 vo vlastníctve žiadateľov a pozemok by žiadatelia využívali ako dvorovú plochu k ich rodinnému domu.

Náklady spojené so spracovaním znaleckého posudku, kúpnej zmluvy a návrhu na vklad a poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností znášajú kupujúci.

Hlasovanie: prítomní 5, z toho „za“ - 5 (Vladimír Zduch, Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Marta Šmondrková)

U z n e s e n i e č. 11/2022

Obecné zastupiteľstvo

A) S c h v a ľ u j e

zmenu funkčného využitia pozemku C-KN 772/4 v k.ú. Veľká Lehota z trvalého trávneho porastu na územie možnej výstavby chát a usadlostí v rozptyle v spracovávanom návrhu územného plánu obce

B) N e s c h v a ľ u j e



O B E C V E Ľ K Á L E H O T A

Obecný úrad, Veľká Lehota 52, 966 41 okres Žarnovica

zmenu funkčného využitia pozemku C-KN 771/4 v k.ú. Veľká Lehota z trvalého trávneho porastu na územie novej výstavby chat a usadlostí v rozptyle v spracovávanom návrhu územného plánu obce

Hlasovanie: prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Vladimír Zduch, Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Marta Šmondrková)

Vo Veľkej Lehote