

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 22. júna 2012 o 18.00 hod. v zasadačke Spoločensko-kultúrneho centra vo Veľkej Lehote

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnený: RNDr. Peter Michálik

Overovatelia: Michal Jenis, Helena Cibiriová

Zasadnutia sa zúčastnila aj hlavná kontrolórka obce a 8 občanov obce.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie, privítanie, navrhnutie overovateľov zápisnice.
Doplnenie do programu: Kontrola plnenia uznesení.
2. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu Záverečného účtu obce za rok 2011.
3. Návrh na schválenie Záverečného účtu obce za rok 2011 a prevod prebytku hospodárenia 988,56 € do rezervného fondu obce.
4. Návrh na schválenie Výročnej správy obce za rok 2011.
5. Správa nezávislého audítora za rok 2011
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2012.
7. Správa hlavnej kontrolórky obce z kontroly v ZŠ s MŠ.
8. Návrh na schválenie VZN č. 1/2012 o zákaze prevádzkovať niektoré hazardné hry na území obce Veľká Lehota.
9. Návrh na schválenie odpredaja časti pozemku parcela C-KN č. 469/7 o výmere 54 m² nachádzajúceho sa pri rod. dome pop. č. 61 pre Martu Damborskú bytom Zlaté Moravce, ul. Sládkovičova č. 454/27.
10. Návrh na schválenie uzavretia Nájomnej zmluvy s lekárnou Althea Žarnovica.
11. Rôzne: Podanie informácie o počte žiakov 1. ročníka v šk. r. 2012/2013
- podanie informácie o asfaltovej vysprávke výtlkov na MK v obci.
12. Diskusia.
13. Návrh na uznesenie a záver.

1. Otvorenie zasadnutia, privítanie, určenie overovateľov zápisnice.

Zasadnutie otvorila starostka obce o 18.00 hod. a privítala prítomných. Za overovateľov zápisnice navrhla p. Michala Jenisa a p. Helenu Cibiriovú, ktorí boli všetkými prítomnými poslancami jednohlasne schválení.

Zároveň prečítala návrh programu, ktorý bol tiež poslancami jednohlasne schválený.

Doplnenie do bodu programu: Kontrola plnenia uznesení.

Starostka obce prečítala kontrolu plnenia uznesení zo dňa 10.5.2012 a 25.5.2012:

Uznesenie č. 11/2012 – predaj majetku obce – hosp. budova pri bytovke – zatiaľ nesplnené.

Uznesenie č. 12/2012 – splnené zmenou sídla OcÚ z 50 na 52 a jej oznámením na MŠ SR.

Uznesenie č. 13/2012 – splnené správou o čerpaní rozpočtu obce a ZŠ s MŠ k 31.3.2012

Uznesenie č. 14/2012 – splnené schválením zmien rozpočtu obce a ZŠ s MŠ

Uznesenie č. 15/2012 – splnené odsúhlasením zámeru na vyznačenie cykloturistických chodníkov.

Uznesenie č. 16/2012 – splnené odpredajom pozemku pre p. Evu Rajnákovú.

Uznesenie č. 17/2012 – splnené – schválením odkúpenia pozemkov pod amfiteátrom a prístupovou cestou k amfiteátru a uzavretím zmluvy o právnej pomoci s JUDr. Petrušovou.

2. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu Záverečného účtu obce za rok 2011

3. Návrh na schválenie Záverečného účtu obce za rok 2011 a prevod prebytku hospodárenia 988,56 € do rezervného fondu obce.

Poslanci mali vopred možnosť oboznámiť sa s návrhom Záverečného účtu obce za rok 2011. P. starostka uviedla, že dokument bol zverejnený na úradnej tabuli, aj na internetovej stránke obce. Účtovníčka obce p. Mániková informovala, že z roku 2011 je prebytok rozpočtového hospodárenia vo výške 988,56 € a tieto nevýčerpané prostriedky sa prevádzajú do rezervného fondu obce. Prílohou záverečného účtu je aj hodnotiacia správa k programovému rozpočtu Obce Veľká Lehota za rok 2011.

K Záverečnému účtu obce prečítala svoje stanovisko aj hlavná kontrolórka obce, ktorá skonštatovala, že dokument je spracovaný na základe podložených účtovných operácií a odporučila poslancom OZ schváliť celoročné hospodárenie bez výhrad. Zároveň uviedla, že obec na nakladanie s odpadmi v roku 2011 doplácala z vlastného rozpočtu 1 874,- €, i keď v súlade so zákonom o odpadoch by sa všetky výdavky na odpady mali hradiť len z výnosu miestneho poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady.

U z n e s e n i e č. 18/2012

Obecné zastupiteľstvo

A/ B e r i e n a v e d o m i e

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Obce Veľká Lehota za rok 2011

B/ S c h v a ľ u j e

1. V súlade s §16 ods. 8 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy Záverečný účet obce za rok 2011 a celoročné hospodárenie bez výhrad.
2. Prevod prebytku hospodárenia k 31.12.2011 v sume 988,56 € do rezervného fondu obce.

C/ u k l a d á

Účtovnej pracovníčke obce p. Mánikovej previesť fin. prostriedky vo výške 988,56 € do rezervného fondu obce.

Termín: do 15.7.2012

Zodpovedná: starostka obce

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ - 6

Marta Šmondrková
starostka obce

4. Návrh na schválenie Výročnej správy obce za rok 2011

5. Správa nezávislého audítora za rok 2011

S Výročnou správou obce za rok 2011 sa mohli poslanci vopred oboznámiť, zároveň bola aj zverejnená. Keďže k nej nemali žiadne pripomienky, vzali ju všetci bez výhrad na vedomie.

K výročnej správe dala svoje vyjadrenie aj audítorka Ing. Marková, ktorá zároveň spracovala aj audit individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky obce za rok 2011. Vo všetkých stanoviskách uviedla, že účtovná závierka vo všetkých významných súvislostiach poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Obce Veľká Lehota k 31.12.2011 a výsledky hospodárenia sú v súlade so zákonom o účtovníctve a taktiež že výročná správa je v súlade s predloženou individuálnou a konsolidovanou účtovnou závierkou.

U z n e s e n i e č. 19/2012

Obecné zastupiteľstvo

B e r i e n a v e d o m i e

1. Správu nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky za rok 2011, Správu nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2011 a Správu nezávislého audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnými závierkami Obce Veľká Lehota za rok 2011
2. Výročnú správu Obce Veľká Lehota za rok 2011

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ - 6

Marta Šmondrková
starostka obce

6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2012.

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2012 prečítala kontrolórka obe p. Šalková, návrh bol zároveň aj zverejnený na úradnej tabuli obce. Poslanci nemali k nemu žiadne výhrady a jednohlasne ho schválili.

U z n e s e n i e č. 20/2012

Obecné zastupiteľstvo

A/ S c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2012

B/ P o v e r u j e

Kontrolórku obce p. Máriu Šalkovú vykonať kontrolu v zmysle plánu.

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ - 6

Marta Šmondrková
starostka obce

7. Správa hlavnej kontrolórky obce z kontroly v ZŠ s MŠ.

Hlavná kontrolórka obce p. Šalková prečítala správu z kontroly, ktorú vykonala v mesiaci máj 2012 v ZŠ s MŠ Veľká Lehota. Poslanci ju vzali jednohlasne na vedomie.

U z n e s e n i e č. 21/2012

Obecné zastupiteľstvo

B e r i e n a v e d o m i e

Správu hlavnej kontrolórky obce z kontroly v ZŠ s MŠ

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ - 6

Marta Šmondrková
starostka obce

8. Návrh na schválenie VZN č. 1/2012 o zákaze prevádzkovať niektoré hazardné hry na území Obce Veľká Lehota.

P. starostka informovala prítomných, že sa pripravilo všeobecne záväzné nariadenie na zákaz prevádzkovať hazardné hry v našej obci. Poslanci s týmto zámerom na predošlom zasadnutí predbežne súhlasili. VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli aj na internetovej stránke obce a poslanci ho mali k dispozícii vopred. VZN nadobudne účinnosť od 1.1.2013. Poslanec p. Mihál navrhol vylúčiť zo zákazu charitatívne lotérie. Keďže ďalšie návrhy a námietky poslanci nemali, s touto zmenou VZN jednohlasne schválili.

U z n e s e n i e č. 22/2012

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2012 o zákaze prevádzkovať niektoré hazardné hry na území Obce Veľká Lehota.

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ - 6

Marta Šmondrková
starostka obce

9. Návrh na schválenie odpredaja časti pozemku parcela C-KN č. 469/7 o výmere 54 m² nachádzajúceho sa pri rod. dome pop. č. 61 pre Martu Damborskú bytom Zlaté Moravce.

P. starostka oboznámila poslancov, že tento predaj bol už raz schvaľovaný v roku 2011 pri majetkoprávnom vysporiadaní cesty u Gábrišov. Obec odkúpila pozemok od p. Damborskej a ďalší pozemok jej mala predat'. Pri spracovaní kúpnej zmluvy sa ale prišlo na to, že bez spracovania geometrického plánu predaj nie je možné uskutočniť. P. Damborská si dala spracovať geometrický plán, čím sa zmenila pôvodná výmera pozemku na 54 m². Poslanci k predaju nemali žiadne námietky a jednohlasne ho odsúhlasili.

U z n e s e n i e č. 23/2012

Obecné zastupiteľstvo

A/ S c h v a ľ u j e

V súlade s §9a ods. 8 písm. e) zák. č. 507/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj majetku obce p. Marte Damborskej, bytom Zlaté Moravce, ul. Sládkovičova, ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu 1,85 €/1 m². Výška kúpnej ceny je určená podľa zákona č. 582/2004 Z. z. v znení zákona č. 465/2008 Z. z. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je prevod vlastníckeho práva k pozemku, ktorý je súčasťou dvora rodinného domu p. Damborskej. Pre potreby obce aj iných občanov je tento pozemok nevyužiteľný, nakoľko menovaná tento pozemok už užíva ako dvor pri svojom rodinnom dome.

Predaj bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce od 4.11.2011 do 13.12.2011.

Predmetom predaja je majetok obce v k. ú. Veľká Lehota, a to pozemok zastavaná plocha, novovzniknutá parcela C-KN 469/7 o výmere 54 m² odčlenená z pôvodnej parcely E-KN č. 469 a E-KN č. 452 vedené na LV č. 1347.

Novovzniknutá parcela je identifikovaná geometrickým plánom č. 10935479-36/12, autorizačne overeným Ing. Jozefom Strelkom a úradne overeným Správou katastra Žarnovica dňa 20.4.2012.

Celková suma za predaj pozemku činí spolu: 99,90 € (1,85 x 54 m²). Návrh na vklad vlastníckeho práva do Katastra nehnuteľností si na vlastné náklady zabezpečí kupujúci.

B/ R u š í

Uznesenie zo dňa 8.4.2011 pod č. 1/2011 – o pôvodnom odpredaji vyššie uvedeného pozemku.

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ - 6

Marta Šmondrková
starostka obce

10. Návrh na schválenie uzavretia nájomnej zmluvy s lekárnou Althea Žarnovica.

P. starostka informovala poslancov, že má pripravený návrh nájomnej zmluvy s PharmDr. Annou Oslancovou - lekáreň Althea Žarnovica. V súčasnosti si pripravujú priestory, museli vyvložiť nový

komín, zabudovať umývadlo, budú si robiť novú dlažbu. Stále však nie je stanovená výška nájomného. P. Oslancová navrhovala platbu 60,- €/mesačne v prvom roku, nakoľko nevedia určiť, aký obrat bude mať lekárňu. Dátum začiatku nájmu nie je možné presne stanoviť, podľa p. Oslancovej možno otvorí až v októbri, nakoľko vybavovanie všetkých povolení je veľmi zdĺhavé. Ďalej p. starostka uviedla, že okrem nájomného si budú hradiť všetky energie, zálohu za el. energiu navrhla 30,- €/mesačne. Poslanci s vyššie uvedeným nájmom na 1 rok súhlasili.

U z n e s e n i e č. 24/2012

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

Prenájom nebytového priestoru o výmere 76 m², ktorý sa nachádza v budove bývalého Obecného úradu súp. č. 50, zapísanej na LV č. 1, postavenej na pozemku – parcela č. 471/2/1, pre prenajímateľov Lekárňu Althea, PharmDr. Anna Oslancová, Žarnovica.

Prenájom sa schvaľuje na dobu neurčitú, začiatok nájmu bude určený v nájomnej zmluve po dohode starostky obce a PharmDr. Oslancovej. Výška nájomného je 60,- €/mesačne po dobu 1 roka a výška zálohových platieb za el. energiu je 30,- €/mesačne.

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ - 6

Marta Šmondrková
starostka obce

11. Rôzne: Podanie informácie o počte žiakov 1. ročníka v šk. r. 2012/2013.

P. starostka informovala prítomných, že v šk. r. 2012/2013 bude v našej ZŠ s MŠ 85 žiakov, z toho 12 prvákov. Do školy pribudnú aj nové deti. Bola zaslaná žiadosť o dofinancovanie, ktorá je v súčasnosti na Ministerstve školstva SR. V stredu 27.06.2012 by sme sa mali dozvedieť, či štát dofinancuje chýbajúce prostriedky na mzdy a odvody učiteľov, alebo nie. V prípade, že škola prostriedky nedostane, bude sa musieť prísť k takým opatreniam ako je zlúčenie ďalších tried a pod.

- podanie informácie o asfaltovej vysprávkovej výtlkov na MK v obci.

P. starostka uviedla, že dala zaasfaltovať najväčšie výtlky a jamy na miestnych komunikáciách v obci. Na opravu výtlkov sa použilo 27 ton asfaltu, čo stálo 4 341,60 €. Poslanci aj občania vyjadrili spokojnosť s opravou výtlkov, poslanec Igor Víglaský uviedol, že takáto oprava by sa mala realizovať každý rok. Ďalej p. starostka dodala, že je spracovaná projektová dokumentácia na rekonštrukciu niektorých miestnych komunikácií – cesta u Chujacov (od č. domu 345 po č. d. 364), cesta cez cintorín, bočná cesta do Garajov (od č. d. 417), na Inovci pri p. Hengeričovej a pri č. d. 580, ďalej od č. 211 poza firmu Kovaco a bočná cesta z časti obce Pirte do Važkov. Všetko sú to cesty, ktoré sú v zlom stave a je tam zrekonštruovaný vodovod. P. starostka dala na rekonštrukciu ciest spracovať cenové ponuky. Občania sa ohradzovali, že na cesty na Inovci by mali prispieť aj tí, ktorí ich zničili, resp. kvôli ktorým sú tak vyťažené (p. Bielik, firma Kovaco, Urbár). Ďalej vyslovili názor, že bočná cesta z časti Pirte do Važkov nie je natoľko vyťažená, aby bola prioritou pre obec. Poslanci sa zhodli na tom, že konkrétne úseky sa budú vyberať až po predložení všetkých cenových ponúk.

Okrem ciest mala obec výdavky aj na 19. Detský folklórny festival „Pod Inovcom“, kroje pre deti zo súboru Čerešnička a na opravu amfiteátra:

Predbežné výdavky na DFF:	936,- €
Vyberané vstupné:	153,75 €
Kroje:	935,- €
Amfiteáter:	4 152,52 €

12. Diskusia.

Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastnili aj zástupcovia TJ Partizán a futbalisti, ktorí postúpili v poslednom zápase do V. ligy. Na začiatku diskusie im p. starostka zablahoželala k dosiahnutému úspechu. Ich požiadavka sa týkala aj spomenutého postupu do vyššej ligy, nakoľko hra v nej im priniesie aj vyššie náklady (na prepravu, poplatky a pod.). Predseda TJ Partizán p. Baranec vyčíslil predbežne potrebu financií na celú sezónu na cca. 8000,- €. Tento rok by však ich náklady mali byť asi len polovica z tejto sumy. P. starostka uviedla, že budú si musieť hľadať aj sponzorov, pretože obec musí financovať aj iné aktivity, nielen šport. P. Baranec dodal, že okrem týchto výdavkov budú musieť zabezpečiť svetelnú tabuľu, videozáznamy každého zápasu a splňať ďalšie podmienky. V súčasnosti hľadajú sponzorov a niečo vedľa prefinancovať aj z vlastných zdrojov. Okrem toho futbalisti v tejto lige sú už zvyčajne platení, naši futbalisti

ale zatiaľ nebudú, pretože na to peniaze teraz nie sú. Členovia TJ Partizán zdôrazňovali, že všetko sú to športovci z našej obce, alebo aspoň pôvodom z našej obce, je medzi nimi veľa vysokoškolsky vzdelaných ľudí, príp. študentov VŠ. Zároveň by bolo podľa nich vhodné, keby ich p. starostka verejne nejakým spôsobom odmenila za tento postup – napr. na najbližšom zápase. Na rok 2012 je zatiaľ schválená dotácia 2190,- €, okrem toho obec hradí el. energiu za šatne TJ. Pre splnenie ich požiadavky by sa dotácia musela navýšiť cca o 1800,- €. P. starostka odpovedala, že pre navýšenie dotácie bude nutné zrealizovať zmenu rozpočtu, ktorá sa môže pripraviť na ďalšie zasadnutie OZ.

13. Návrh na uznesenie a záver.

Keďže viac bodov jednania nebolo, účtovníčka obce p. Mániková nahlas prečítala uznesenia, ktoré poslanci jednohlasne schválili. Starostka obce poďakovala prítomným poslancom za účasť a zasadnutie ukončila o 19:30 hod. Zápisnica bola nahlas prečítaná, schválená a na znak súhlasu aj vlastnoručne podpísaná.

Overovatelia: Michal Jenis

Helena Cibiriová

Zapísala: Mániková K.

Marta Šmondrková
starostka obce