



# O B E C V E L K Á L E H O T A

Obecný úrad, Veľká Lehota 52, 966 41 okres Žarnovica

## Zoznam uznesení a výpisy z hlasovania poslancov na zasadnutiach Obecného zastupiteľstva 20.05.2021

### U z n e s e n i e č. 10/2021

Obecné zastupiteľstvo

#### **N e s c h v a ľ u j e**

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

**Hlasovanie:** všetci prítomní 7, z toho „za“ – 7 (Ing. Antónia Garajová, Rozália Garajová, Marta Šmondrková, Jaroslav Víglaský, Vladimír Zduch, Peter Víglaský, František Čík)

### U z n e s e n i e č. 11/2021

Obecné zastupiteľstvo

#### **S c h v a ľ u j e**

Doplnený program zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

**Hlasovanie:** prítomní 7, z toho „za“ – 7 (Ing. Antónia Garajová, Rozália Garajová, Marta Šmondrková, Jaroslav Víglaský, Vladimír Zduch, František Čík, Peter Víglaský)

### U z n e s e n i e č. 12/2021

Obecné zastupiteľstvo

#### **B e r i e n a v e d o m i e**

1. Správu o čerpaní rozpočtu obce k 31.03.2021
2. Správu o čerpaní rozpočtu ZŠ s MŠ k 31.03.2021

**Hlasovanie:** všetci prítomní 7, z toho „za“ – 7 (Ing. Antónia Garajová, Rozália Garajová, Marta Šmondrková, Jaroslav Víglaský, Vladimír Zduch, František Čík, Peter Víglaský)

### U z n e s e n i e č. 13/2021

Obecné zastupiteľstvo

#### **S c h v a ľ u j e**

1. Zmeny rozpočtu obce
2. Zmeny rozpočtu ZŠ s MŠ

**Hlasovanie:** prítomní 7, z toho „za“ – 7 (Ing. Antónia Garajová, Rozália Garajová, Marta Šmondrková, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Vladimír Zduch, František Čík)

### U z n e s e n i e č. 14/2021

Obecné zastupiteľstvo

#### **B e r i e n a v e d o m i e**

Správu hlavnej kontrolórky obce z kontroly k dodržiavaniu povinností o slobodnom prístupe k informáciám na Obecnom úrade vo Veľkej Lehote.

**Hlasovanie:** prítomní 7, z toho „za“ – 7 (Ing. Antónia Garajová, Rozália Garajová, Marta Šmondrková, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Vladimír Zduch, František Čík)



# O B E C V E L K Á L E H O T A

Obecný úrad, Veľká Lehota 52, 966 41 okres Žarnovica

---

## U z n e s e n i e č. 15/2021

Obecné zastupiteľstvo

### B e r i e n a v e d o m i e

Odborné stanovisko hl. kontrolóra k návrhu Záverečného účtu Obce Veľká Lehota za rok 2020.

**Hlasovanie:** všetci prítomní 7, z toho „za“ – 7 (Ing. Antónia Garajová, Rozália Garajová, Marta Šmondrková, Jaroslav Víglaský, Vladimír Zduch, František Čík, Peter Víglaský)

## U z n e s e n i e č. 16/2021

Obecné zastupiteľstvo

### S c h v a ľ u j e

1. Celoročné hospodárenie – prebytok za rok 2020 bez výhrad.
2. 100% z výsledku rozpočtového hospodárenia vrátane prebytku finančných operácií za rok 2020 po vylúčení nevyčerpaných účelových prostriedkov použiť vo výške 41 215,46 € na tvorbu rezervného fondu a previesť na osobný účet Rezervného fondu obce.

**Hlasovanie:** všetci prítomní 7, z toho „za“ – 7 (Ing. Antónia Garajová, Rozália Garajová, Marta Šmondrková, Jaroslav Víglaský, Vladimír Zduch, František Čík, Peter Víglaský)

## U z n e s e n i e č. 17/2021

Obecné zastupiteľstvo

### S c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolórky na 2. polrok 2021.

**Hlasovanie:** prítomní 7, z toho „za“ – 7 (Ing. Antónia Garajová, Rozália Garajová, Marta Šmondrková, Jaroslav Víglaský, Vladimír Zduch, František Čík, Peter Víglaský)

## U z n e s e n i e č. 18/2021

Obecné zastupiteľstvo

### S c h v a ľ u j e

Uzavretie zámennej zmluvy, na základe ktorej:

- Obec Veľká Lehota nadobúda spoluvlastnícke podiely 1/2 a 1/2, ktoré spolu predstavujú 1/1 z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, z parc. č. CKN 236/11 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 28 m<sup>2</sup>;
- Ing. Bc. Iveta Ďurčeková, rod. Jenisová, bytom Veľká Lehota 326, nadobúda podiel 1/2, Jaroslav Ďurček, rod. Ďurček, bytom Veľká Lehota 326, nadobúda podiel 1/2 z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, z parc. č. CKN 471/8 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m<sup>2</sup>.
- Medzi Obcou Veľká Lehota a Ing. Bc. Ivetou Ďurčekovou, rod. Jenisová, bytom Veľká Lehota 326, Jaroslavom Ďurčekom, rod. Ďurček, bytom Veľká Lehota 326, dochádza k finančnému vyrovnaníu z titulu zámeny nehnuteľností, na základe ktorej



# O B E C V E Ľ K Á L E H O T A

Obecný úrad, Veľká Lehota 52, 966 41 okres Žarnovica

Obec Veľká Lehota vyplatí Ing. Bc. Ivete Ďurčekovej sumu 1,85 €, Jaroslavovi Ďurčekovi sumu 1,85 €.

Prevod nehnuteľností bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov s tým, že obecné zastupiteľstvo rozhodlo podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s poukazom na dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tej skutočnosti, že Obec Veľká Lehota má záujem nadobudnúť do vlastníctva pozemok parc. č. CKN 236/11, na ktorom má byť vybudovaný verejný chodník.

Náklady spojené so spracovaním geometrického plánu, zámennej zmluvy a návrhu na vklad a poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností znášajú žiadatelia Ing. Bc. Iveta Ďurčeková a Jaroslav Ďurček.

**Hlasovanie:** všetci prítomní 7, z toho „za“ – 7 (Ing. Antónia Garajová, Rozália Garajová, Marta Šmondrková, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Vladimír Zduch, František Čík)

## U z n e s e n i e č. 19/2021

Obecné zastupiteľstvo

### Schvaľuje

v súlade s §9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

1. Uzavretie kúpnej zmluvy, na základe ktorej Obec Veľká Lehota, Veľká Lehota 52, IČO: 00 321 061, odkúpi nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota:

- v celosti nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, parc. č. CKN 237/3 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 54 m<sup>2</sup>, parc. č. CKN 236/9 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 37 m<sup>2</sup>, od Vladimíra Jenisa, rod. Jenis, bytom Veľká Lehota 328, za kúpnu cenu 1,85 €/m<sup>2</sup>;
- spoluvlastnícke podiely 1/2, 1/2 z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, z parc. č. CKN 236/10 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 22 m<sup>2</sup>, od Vladimíra Jenisa, rod. Jenis, bytom Veľká Lehota 328, od Ing. Bc. Ivety Ďurčekovej, rod. Jenisová, bytom Veľká Lehota 326, za kúpnu cenu 1,85 €/m<sup>2</sup>;
- v celosti (1/1) nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehota, z parc. č. CKN 238/2 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 83 m<sup>2</sup>, od Ing. Bc. Ivety Ďurčekovej, rod. Jenisová, bytom Veľká Lehota 326, od Jaroslava Ďurčeka, rod. Ďurček, bytom Veľká Lehota 326, za kúpnu cenu 1,85 €/m<sup>2</sup>;
- spoluvlastnícky podiel 1/6 z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, parc. č. CKN 236/5 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 49 m<sup>2</sup>, od Vladimíra Jenisa, rod. Jenis, bytom Veľká Lehota 328, za kúpnu cenu 1,85 €/m<sup>2</sup>.

2. Zámer zriadenia vecného bremena v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým Obec Veľká Lehota, Veľká Lehota 52, IČO: 00 321 061, po podpise kúpnej zmluvy uvedenej v bode 1 tohto uznesenia ako budúci povinný z vecného bremena súhlasí z dôvodu hodného osobitného zreteľa so zriadením bezplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na nehnuteľnostiach v k.ú. Veľká Lehota nasledovne:



# O B E C V E L K Á L E H O T A

Obecný úrad, Veľká Lehota 52, 966 41 okres Žarnovica

- vecné bremeno spočíva v práve prechodu a prejazdu motorovými vozidlami cez parc. č. CKN 237/3 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 54 m<sup>2</sup>, v prospech vlastníka nehnuteľnosti parc. č. CKN 237/1 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 86 m<sup>2</sup>;
- vecné bremeno spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí a vybudovania mostového prepojenia s miestnou komunikáciou na parc. č. CKN 237/3 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 54 m<sup>2</sup>, v prospech vlastníka nehnuteľnosti parc. č. CKN 237/1 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 86 m<sup>2</sup>;
- vecné bremeno spočíva v práve prechodu a prejazdu motorovými vozidlami cez parc. č. CKN 236/9 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 37 m<sup>2</sup>, v prospech vlastníka nehnuteľností parc. č. CKN 236/2 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 101 m<sup>2</sup> a parc. č. CKN 236/6 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 30 m<sup>2</sup>;
- vecné bremeno spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí a vybudovania mostového prepojenia s miestnou komunikáciou na parc. č. CKN 236/9 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 37 m<sup>2</sup>, v prospech vlastníka nehnuteľností parc. č. CKN 236/2 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 101 m<sup>2</sup> a parc. č. CKN 236/6 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 30 m<sup>2</sup>;
- vecné bremeno spočíva v práve prechodu a prejazdu motorovými vozidlami cez parc. č. CKN 236/10 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 22 m<sup>2</sup>, v prospech vlastníkov nehnuteľností parc. č. CKN 236/3 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 55 m<sup>2</sup> a parc. č. CKN 236/7 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 20 m<sup>2</sup>;
- vecné bremeno spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí a vybudovania mostového prepojenia s miestnou komunikáciou na parc. č. CKN 236/10 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 22 m<sup>2</sup>, v prospech vlastníkov nehnuteľností parc. č. CKN 236/3 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 55 m<sup>2</sup> a parc. č. CKN 236/7 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 20 m<sup>2</sup>;
- vecné bremeno spočíva v práve prechodu a prejazdu motorovými vozidlami cez parc. č. CKN 236/11 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 28 m<sup>2</sup>, v prospech vlastníkov nehnuteľností parc. č. CKN 236/4 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 107 m<sup>2</sup> a parc. č. CKN 236/8 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 35 m<sup>2</sup>;
- vecné bremeno spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí a vybudovania mostového prepojenia s miestnou komunikáciou na parc. č. CKN 236/11 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 28 m<sup>2</sup>, v prospech vlastníkov nehnuteľností parc. č. CKN 236/4 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 107 m<sup>2</sup> a parc. č. CKN 236/8 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 35 m<sup>2</sup>.

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:** na parc. C-KN 237/3, 236/9-11 obec plánuje výstavbu chodníka a je potrebné zabezpečiť prístup k existujúcim pozemkom.

**Hlasovanie:** všetci prítomní 7, z toho „za“ – 7 (Ing. Antónia Garajová, Rozália Garajová, Marta Šmondrková, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Vladimír Zduch, František Čík)



# O B E C V E L K Á L E H O T A

Obecný úrad, Veľká Lehota 52, 966 41 okres Žarnovica

## U z n e s e n i e č. 20/2021

Obecné zastupiteľstvo

### Schvaľuje

Podľa §9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na uzavretie nájomnej zmluvy na pozemok v k.ú. Veľká Lehota pri budove s. č. 50 o výmere 30 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa na parc. č. C-KN 358/8 a 357 a E-KN 471/1 za účelom umiestnenia predajne pečiva.

**Hlasovanie:** všetci prítomní 7, z toho „za“ – 7 (Ing. Antónia Garajová, Rozália Garajová, Marta Šmondrková, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Vladimír Zduch, František Čík)

## U z n e s e n i e č. 21/2021

Obecné zastupiteľstvo

### Schvaľuje

Zámer zriadenia bezodplatného práva zodpovedajúceho vecnému bremenu „in rem“ na dobu neurčitú na zaťaženom pozemku – parc. E-KN č. 2256/1, 682/1, parc. C-KN 497/37 zapísaných na LV č. 1 v k. ú. Veľká Lehota, vo vlastníctve Obce Veľká Lehota (ako povinného z vecného bremena) v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech oprávneného z vecného bremena: vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, pozemku C-KN 2256/2 zapísaného na LV č. 3717.

**Podstata vecného bremena** spočíva v práve uloženia elektrickej a vodovodnej prípojky cez par. č. parc. E-KN č. 2256/1, 682/1, parc. C-KN 497/37 k plánovanej výstavbe rodinného domu. V práve vstupovať na pozemok pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií, výmenu inžinierskych sietí alebo ich častí, pričom všetky tieto činnosti si bude realizovať oprávnený z vecného bremena vždy len na vlastné náklady. O akomkoľvek zásahu do zaťaženej parcely musí oprávnený upovedomiť povinného z vecného bremena.

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:** na parc. C-KN 2256/2 je plánovaná výstavba rodinného domu, na ktorú Obec Veľká Lehota vydala súhlasné stanovisko k výstavbe a ku ktorej je potrebné dobudovať základné inžinierske siete.

**Podmienky zriadenia vecného bremena:** oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady zrealizuje zameranie inžinierskych sietí, zápis zmluvy o zriadení vecného bremena, návrh na vklad a uhradí poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

**Hlasovanie:** všetci prítomní 7, z toho „za“ – 7 (Ing. Antónia Garajová, Rozália Garajová, Marta Šmondrková, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Vladimír Zduch, František Čík)

Vo Veľkej Lehote .....