

Z Á P I S N I C A

z ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 21.02.2019
v zasadačke Spoločensko-kultúrneho centra.

P r í t o m n í: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia: Jaroslav Víglaský, František Čík

Zasadnutia sa zúčastnila kontrolórka obce Mária Šalková, zamestnankyňa obce Ing. Anna Vatalová, 3
obyvatelia obce a p. Adam Bielik z penziónu Drozdovo.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie, privítanie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 14.12.2018
3. Správa o čerpaní rozpočtu obce a ZŠ s MŠ Veľká Lehota k 31.12.2018
4. Návrh na schválenie zmien rozpočtu obce a ZŠ s MŠ Veľká Lehota
5. Správa o výsledku Inventarizácie k 31.12.2018
6. Správa hl. kontrolórky z vykonanej kontroly došlých faktúr
7. Ročná správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hl. kontrolórky za rok 2018
8. Návrh na schválenie odmeny pre hl. kontrolórku
9. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce
10. Návrh VZN č. 1/2019 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia
11. Návrh VZN č. 2/2019 Dodatok č. 1 k VZN č. 5/2016 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady vo výdajnej školskej jedálni
12. Návrh na schválenie kúpnej zmluvy na kúpu garáže pri Obecnom úrade
13. Návrh na schválenie predaja majetku obce pri rodinnom dome č. 179 parcela C-KN č. 483/2
14. Žiadosť o súhlasné stanovisko k výstavbe chaty v časti obce Inovec na parcele C-KN č. 771/2
15. Žiadosť o súhlasné stanovisko k výstavbe rekreačnej chaty v časti obce Inovec na parcele C-KN č. 1200/1
16. Žiadosť o súhlasné stanovisko k výstavbe dvoch chát v časti obce Inovec na parcele C-KN č. 694/16
17. Žiadosť o súhlasné stanovisko k výstavbe rekreačnej chaty v časti obce Inovec na parcele E-KN č. 788/5
18. Rôzne – informácia o spotrebe elektrickej energie za rok 2018
 - informácia o nákladoch za nakladanie s odpadmi v obci
 - informácia o uskutočnení 32. ročníka Gajdošských fašiangov 2.3.2019 v obci Veľká Lehota
19. Diskusia.
20. Návrh na uznesenie a záver.

1. Otvorenie a privítanie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Zasadnutie otvoril starosta obce o 18:00 hod. a privítal prítomných. Za zapisovateľku tohto zastupiteľstva určil Ing. Katarínu Mánikovou a za overovateľov zápisnice p. Jaroslava Víglaského a p. Františka Číka.

Starosta obce dal hlasovať za navrhnutý program obecného zastupiteľstva, všetci poslanci ho jednohlasne schválili bez zmien.

Uznesenie č. 1/2019

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkej Lehote 21.02.2019

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ – 7 (František Čík, Ing. Antónia Garajová, Marianna Garajová, Rozália Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Vladimír Zduch)

.....

Jozef Mihál
starosta obce

2. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 14.12.2018

Starosta obce prečítal kontrolu plnenia uznesení zo dňa 14.12.2018:

Uznesenie č. 78/2018 – splnené – schválený program zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 79/2018 – splnené – vzatá na vedomie správa o čerpaní rozpočtu obce a ZŠ s MŠ k 30.9.2018

Uznesenie č. 80/2018 – splnené – schválené zmeny rozpočtu obce a ZŠ s MŠ

Uznesenie č. 81/2018 – splnené – vzatá na vedomie správa hl. kontrolórky obce z kontroly dane z nehnuteľnosti za rok 2017 na Obecnom úrade

Uznesenie č. 82/2018 – splnené – schválený plán kontrolnej činnosti hl. kontrolórky Obce Veľká Lehota na I. polrok 2019

Uznesenie č. 83/2018 – splnené – schválený plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva na rok 2019

Uznesenie č. 84/2018 – splnené – schválená ústredná a dielčie inventarizačné komisie

Uznesenie č. 85/2018 – splnené – schválené VZN č. 2/2018 Dodatok č. 1 k VZN č. 3/2011 o ustanovení Rady Základnej školy s materskou školou

Uznesenie č. 86/2018 – splnené – schválení členovia Rady školy pri ZŠ s MŠ

Uznesenie č. 87/2018 – splnené – schválené VZN č. 3/2018 o určení výšky dotácie pre prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce

Uznesenie č. 88/2018 – splnené – vzaté na vedomie stanovisko hl. kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2019-2021, schválený rozpočet obe na roky 2019-2021

Uznesenie č. 89/2018 – splnené – schválená kúpna zmluva na kúpu miestnej komunikácie u Hudcov a na Inovci

Uznesenie č. 90/2018 – splnené – schválená zmluva o zriadení vecného bremena na uloženie podzemného elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma pri Dominik n.o.

Uznesenie č. 91/2018 – splnené – schválený Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytnutí služieb v odpadovom hospodárstve so spoločnosťou ENVIROPOL SK s.r.o. na zber elektroodpadu

3. Správa o čerpaní rozpočtu obce a ZŠ s MŠ Veľká Lehota k 31.12.2018

Účtovníčka a ekonómka obce Ing. Mániková informovala poslancov o čerpaní rozpočtu obce a ZŠ s MŠ k 31.12.2018. Poslanci obdržali detailnú správu o čerpaní rozpočtu za obec, aj školu. Ing. Mániková ústne informovala poslancov, že okrem výdavkov na mzdy, odvody, energie a bežnú réžiu, pozostávali najväčšie nákupy a výdavky z nasledovných položiek:

Rekonštrukcia miestnych komunikácií + projektová dokumentácia: 100 400,14 € - realizované z vlastných prostriedkov obce –z bežného rozpočtu

Vysporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami, nákup pozemkov +geometrické plány: 3 357,29€ - ulička do Vatalov, MK Pirte, MK Garajovci, pred pohostinstvom, pri býv. ZS, MK Hudcovci, MK Inovec

Kúpa nového osobného auta Dacia nový Duster + prívesného vozíka 17 263,90 € - z toho bolo 5 162,73 € financované z rezervného fondu

Prestavba bytového domu – projektová dokumentácia a polohopis, výškopis : 8 208,- €

Telocvičňa – zadebnenie otvorov – 184,51 €

Ďalšie bežné výdavky:

Členské – ZMOS, GRON, ZMO ZH, DCOM, Mikroregión NB – 2 033,83 €

Odchodné, odstupné starostky obce

Posyp – štrk, soľ, plachty – 1 559,57 €

Zrkadlá, značky, rúry na odvodnenie ciest, betón na kanalizačnú rúru – 1 338,83 €

Zimná údržba ciest – 6 398,50 €

Služby – cesty – verejné obstarávanie, právne služby – vysporiadanie ciest – 4 509,50 €

Nakladanie s odpadmi – 25 914,62 € (z toho sa nakúpili kukanádoby, vrecia a kontajnery za 1 624,50 €)

Zamestnávali sme cez projekt z ÚPSVaR

Stroje a zariadenia – kosačka, kálačka, vŕtačka, lopaty, sada kľúčov – 527,60 €

Materiál na parky a ver. priestranstvá (skruž s poklopom na studňu na Inovci, plexisklo na autobusové zastávky, kvety do parkov, zemina, substráty, maľovanie aut. zastávok, oprava lavičiek v parku, náter a oprava sôch – 2 311,39 €

Údržba ver. osvetlenia – 3 470,96 €
Demontáž sietí, orez stromov, montáž a demontáž vian. osvetlenia – 4 561,66 €
Stavebný úrad: 1 221,- € z dotácie zo štátneho rozpočtu, 1 528,91 € z obce
Dotácia doktorovi 1 392,- €, dotácia TJ Partizán 4 300,- €
Dotácia Dominik na rozvoz stravy: 1 500,- €
Zariad'ovala sa posilňovňa – pec, podlaha, osvetlenie, komín, cyklotrenažér – 5 287,33 €
Kultúra – organizovalo sa DFF + pohronské folklórne slávnosti (obec dostala dotáciu z BBSK 1 509,- €),
gajdošské fašiangy, stavanie mája, kultúrne leto, stretnutie Lehôt a Lhot, zájazd do Poľska, jubilanti,
mikuláš, vianočné trhy Praha
Výdavky ZŠ: 233 861,47 €
Výdavky MŠ: 30 951,23 € (+ za 806 € kúpila obec nábytok do MŠ), ŠKD: 9 364,51 €,
VŠJ: 36 400,81 €.

Uznesenie č. 2/2019

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

1. Správu o čerpaní rozpočtu obce k 31.12.2018
2. Správu o čerpaní rozpočtu Základnej školy s materskou školou k 31.12.2018

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ – 7 (František Čík, Ing. Antónia Garajová, Marianna Garajová, Rozália Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Vladimír Zduch)

.....

Jozef Mihál
starosta obce

4. Návrh na schválenie zmien rozpočtu obce a ZŠ s MŠ Veľká Lehota

Ing. Mániková oboznámila poslancov najprv so zmenami rozpočtu školy. Základná škola s materskou školou predložila poslancom na informáciu zmeny povolené obecným zastupiteľstvom, ktoré zrealizovala medzi podpoložkami vo svojom rozpočte k 31.12.2018. Zmeny rozpočtu školy k 21.2.2019 zahŕňali úpravu financií zo štátneho rozpočtu, pre ZŠ sa zvýšil rozpočet o 5 916,- €, na asistenta učiteľa dostali 1872,- €, pre žiakov zo sociálne znevýhodneného prostredia 1050,- €, na predškolačkov sa rozpočet znížil o 68,- €. Z r. 2018 ostali nevyčerpané prostriedky škole 9 714,98 €, ktoré musí vyčerpať na prevádzku do 31.3.2019 a 100,- € grant. Do rozpočtu sa zapojí aj zostatok výdajnej školskej jedálne z r. 2018 vo výške 147,99 €. Vo výdajnej školskej jedálni dochádza k zmene kódu zdroja a príjmy za stravné sa znižujú z dôvodu financovania obedov pre predškolačkov a deti v hmotnej núdzi z dotácie zo štátneho rozpočtu.

V rozpočte obce sa navrhlo upraviť príjmy o prostriedky štátneho rozpočtu pre ZŠ s MŠ, na dotáciu na stravu, dotáciu z ÚPSVaR (projekt na podporu zamestnanosti) a zostatok prostriedkov za služby integrovaného obslužného miesta. Ďalej sa upravujú výdavky na mzdy a odvody za obecný úrad aj verejné priestranstvá. Každoročne sa prepočítava základný plat starostu obce a hlavného kontrolóra podľa priemernej mesačnej mzdy v národnom hospodárstve za uplynulý rok. Zároveň je od 1.1.2019 v platnosti novela zákona, podľa ktorého sú prepočítavané mzdy všetkým zamestnancom obce, keďže obec je subjektom verejnej správy. Od 1.2.2019 sa cez projekt podporený z Úradu práce, soc. vecí a rodiny zamestnáva pracovná sila na čiastočný úväzok na Obecnom úrade a prijala sa ešte ďalšia sila na pol dňa zatiaľ na absolventskú prax. Ďalšie výdavky týkajú sa novej mapovej aplikácie CLEERIO, na ktorú dostala obec ponuku. Jedná sa o pasport katastra, do ktorého sa vyznačia elektrické, vodovodné siete, siete verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu. Jednorazový výdavok na spracovanie a sprístupnenie aplikácie je 800,- €, servisné poplatky za správu aplikácie sú vo výške 25,- €/mesačne. Obec má v pláne zakúpiť garáž pri obecnom úrade a zrealizovať verejné obstarávanie na prestavbu bývalého zdravotného strediska na bytový dom. Všetky výdavky sa presunú z rekonštrukcie ciest rozpočtovanej z bežných prostriedkov obce, nie z rezervného fondu. Poslanci s navrhovanými zmenami jednohlasne súhlasili.

Uznesenie č. 3/2019

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

1. Zmeny rozpočtu obce

Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Zdroj	Suma	Text
PRÍJMY:			23 474,58	SPOLU
	312001	111	627,6	Dotácia strava hmotná núdza
	312012	111	+ 5 916,-	Prenes. komp. pre ZŠ - zo ŠR
	312012	111	+ 1 872,-	Na asistenta učiteľa pre ZŠ- zo ŠR
	312012	111	+ 1 050,-	Príspevok pre žiakov zo SZP zo ŠR
	312012	111	- 68,-	Pre materskú školu zo ŠR
	312001	1AC1, 1AC2	+ 4 260,-	Dotácia z ÚPSVaR na podporu zamestnanosti
	453	131 I	9 714,98	Prostriedky ZŠ zo ŠR z r. 2018
	453	72c	+ 100,-	Prostriedky pre ZŠ - grant
	453		+ 2,-	Prostriedky IOM - integrovaného obslužného miesta z r. 2018
VÝDAVKY:			4 262,00	SPOLU
01.1.1 - výdavky obce	610,620	41	+ 8 000,-	Mzdy a odvody OcÚ a hl. kontrolór (navýšenie platu starostu a hl. kontrolóra podľa priem. mzdy, zvýšenie platu zamestnancov v r.2019-nový zákon, nový pracovník na projekt cez ÚPSVaR
	610, 620	1AC1, 1AC2	+ 4 260,-	Mzdy a odvody z dotácia z ÚPSVaR na podporu zamestnanosti
	633013	41	+ 800,-	Mapová aplikácia CLEERIO - pasport katastra, elektrických, vodovodných sietí, sietí ver.osvetlenia a miestneho rozhlasu
	635009	41	+ 250,-	Servisné poplatky CLEERIO
	712001	41	+ 5 500,-	Nákup garáže pri MSKC
01.3.3 - verejná správa	819005		+ 2,-	Preposlanie prostriedkov za služby integrovaného obslužného miesta IOM do štátneho rozpočtu
04.5.1 - pozemné komunikácie	711001	41	- 5 500,-	Nákup pozemkov
	717002	41	- 17 250,-	Rekonštrukcia ciest z prostriedkov obce (mimo rezervného fondu)
06.2.0 - rozvoj obce	610,620	41	8 700,-	Mzdy, odvody - parky a ver. priestranstvá - nový zákon a nové platové tabuľky od 1.1.2019
06.6.0 - bývanie a občianska vybavenosť	637005	41	+ 1 000,-	Verejná obstarávanie na prestavbu býv. zdrav. strediska na bytový dom
10.7.0 - soc . pomoc	642026	111	- 1 500,-	Strava hmotná núdza - zo ŠR

2. Zmeny rozpočtu ZŠ s MŠ

	Funkč. klasifik.	Ekonom.klasifik.	Zdroj	Suma	Text
PRÍJMY:		292012	131 I	201,42 €	Preplatok elektrickej energie z roku 2018
		292012	41	69,72 €	Preplatok elektrickej energie z roku 2018
		223001	72f	-120,55 €	Predaj tovarov a služieb- réžia
		223003	72f	-1 107,50 €	Stravné
		453	72f	147,99 €	Zostatok vo VŠJ z r. 2018

VÝDAVKY:					
ZŠ		610			Tarifné platy
primárne	09.1.2.1	611	111	2 100,00 €	Tarifné,zakladné..... ,funkčné platy
vzdelávanie	09.1.2.1	612002	111	140,00 €	Ostatné príplatky
		620			Poistné a príspevky do poisťovní
	09.1.2.1	621	111	24,00 €	Poistné a príspevky do poisťovní - VŠZP
	09.1.2.1	623	111	200,00 €	Poistné a príspevky do ostatné ZP
	09.1.2.1	625001	111	31,00 €	Poistné a príspevky do SP - nemocenské
	09.1.2.1	625002	111	314,00 €	Poistné a príspevky do SP- starobné
	09.1.2.1	625003	111	18,00 €	Poistné a príspevky do SP -urazové
	09.1.2.1	625004	111	67,00 €	Poistné a príspevky do SP -invalidné
	09.1.2.1	625005	111	22,00 €	Poistné a príspevky do SP - v nezamestnanosti
	09.1.2.1	625007	111	106,00 €	Poistné a príspevky do SP - do rezer. fondu
	09.1.2.1	616	111	12,00 €	Poistné a príspevky do DDS
		630			Tovary služby
	09.1.2.1	633009	111	150,00 €	Tovary služby - učebné pomôcky SZP
	09.1.2.1	637014	111	101,00 €	Tovary a služby- stravovanie
	09.1.2.1	635006	131 I	3 886,00 €	Tovary a služby- údržba budov, objektov a ich častí
ZŠ		610			Tarifné platy
sekundárne	09.2.1.1	611	111	3 200,00 €	Tarifné,zakladné..... ,funkčné platy
vzdelávanie	09.2.1.1	612002	111	165,00 €	Ostatné príplatky
		620			Poistné a príspevky do poisťovní
	09.2.1.1	621	111	36,00 €	Poistné a príspevky do poisťovní - VŠZP
	09.2.1.1	623	111	300,00 €	Poistné a príspevky do ostatné ZP
	09.2.1.1	625001	111	47,00 €	Poistné a príspevky do SP - nemocenské
	09.2.1.1	625002	111	461,00 €	Poistné a príspevky do SP- starobné
	09.2.1.1	625003	111	27,00 €	Poistné a príspevky do SP -urazové
	09.2.1.1	625004	111	101,00 €	Poistné a príspevky do SP -invalidné
	09.2.1.1	625005	111	33,00 €	Poistné a príspevky do SP - v nezamestnanosti
	09.2.1.1	625007	111	160,00 €	Poistné a príspevky do SP - do rezer. fondu
	09.2.1.1	616	111	21,00 €	Poistné a príspevky do DDS
		630			Tovary služby
	09.2.1.1	633009	111	900,00 €	Tovary služby - učebné pomôcky SZP
	09.2.1.1	637014	111	102,00 €	Tovary a služby- stravovanie
	09.2.1.1	635006	131 I	5 828,98 €	Tovary a služby- údržba budov, objektov a ich častí
	09.2.1.1	633009	72c	100,00 €	Tovary a služby- učebné pomôcky - grant
MŠ		630			Tovary a služby
	09.1.1.1	633009	111	-68,00 €	Tovary a služby- učebné pomôcky predškolská
VŠJ		610			Tarifné platy
predprimár	09.6.0.1	611	41	-46,00 €	Tarifné , zakladné.....funkčné platy
služby	09.6.0.1	612002	41	46,00 €	Ostatné príplatky
		630			Tovary a služby
	09.6.0.1	633011	72f	-1 023,40 €	Tovary a služby - potraviny
	09.9.0.1	633011	111	1 023,40 €	Tovary a služby - potraviny
	09.6.0.1	637014	72f	-8,60 €	Tovary a služby - stravovanie- réžia
	09.6.0.1	637014	111	8,60 €	Tovary a služby - stravovanie - réžia
VŠJ		610			Tarifné platy
primárne	09.6.0.2	611	41	-92,00 €	Tarifné , zakladné.....funkčné platy
služby	09.6.0.2	612002	41	92,00 €	Ostatné príplatky
		630			Tovary a služby
	09.6.0.2	633011	72f	-145,44 €	Tovary a služby - potraviny
	09.6.0.2	633011	111	145,44 €	Tovary a služby- potraviny
	09.6.0.2	637014	72f	-27,36 €	Tovary a služby- stravovanie - réžia
	09.6.0.2	637014	111	27,36 €	Tovary a služby- stravovanie - réžia

VŠJ		610			Tarifné platy
sekundárne	09.6.0.3	611	41	-92,00 €	Tarifné , základné.....funkčné platy
služby	09.6.0.3	612002	41	92,00 €	Ostatné príplatky
		630			Tovary a služby
	09.6.0.3	633011	72f	147,99 €	Tovary a služby - potraviny - 453
	09.6.0.3	633011	72f	-838,21 €	Tovary a služby- potraviny
	09.6.0.3	633011	111	838,21 €	Tovary a služby- potraviny
	09.6.0.3	633014	72f	-84,59 €	Tovary a služby- stravovanie -réžia
	09.6.0.3	633014	111	84,59 €	Tovary a služby - stravovanie- réžia

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ – 7 (František Čík, Ing. Antónia Garajová, Marianna Garajová, Rozália Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Vladimír Zduch)

.....

Jozef Mihál
starosta obce

5. Správa o výsledku Inventarizácie k 31.12.2018

Účtovníčka obce Ing. Mániková predložila poslancom správu z vykonanej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetkov a záväzkov za Obec Veľká Lehota k 31.12.2018. Do inventarizácie mohli detailne nahliadnuť, na zasadnutí im bola podaná súhrnná správa:

Zostatková - čistá hodnota majetku znížená o odpisy a opravné položky: obec **1 485 417,81** (vrátane podsúvahových účtov)

Prírastky majetku:

Rekonštrukcia ciest + projekty 100 400,14 € - z vlastných prostriedkov obce –z bežného rozpočtu
 Pozemky + geom. plány 3 357,29 € - ulička do Vatalov, MK Pirte, MK Garajovci, pred pohostinstvom, pri býv. ZS, MK Hudcovci, MK Inovec
 Dacia nový Duster + príviesny vozík 17 263,90 € - z toho bolo z rezervného fondu 5 162,73 €

Menšie nákupy účtované priamo do nákladov, nenavýšovali hodnotu majetku:

stoličky do kancelárie, maľovaná mapa Tekov, kontajnery na kom. odpad, dopravné značky, nový bezpečnostný projekt, kontajnery na sklo, šmykľavka pri býv. OcÚ, , kálačka, pečať rozvoja obcí, kachle na pelety do posilňovne, skartovačka, pívne sety, rebrík, kanister na PHM, sada kľúčov, komunitný plán soc. služieb, kontajner na tetrapaky, benzínová kosačka, elektrocentrála, ochladzovač vzduchu, vrtačka, dopravné zrkadlá, koberec do domu smútku, cyklotrenažér do posilňovne, fotokniha, činky, rebríny, náradie do posilňovne prenesené zo ZŠ s MŠ.

Vyradili sme z majetku:

rozbitý riad (poháre), šmykľavka, starý bezpečnostný projekt, osobný automobil Peugeot 206 a pozemky preradené do správy školy a do iného vlastníctva.

Zásoby na sklade a materiál na ceste: 3 172,83 € (hrnčeky, kukanádoby, tričká, šiltovky, CD, benzín do auta, pelety, igelitové tašky, obaly na víno, zostava nábytku do MŠ – dodaná začiatkom r. 2019)

Peniaze: Bankové účty a pokladňa spolu: 249 617,82 €, z toho:

pokladňa 1 953,92 €
 zostatok na účte školy 4,55 €
 dotačný účet 18,03 €
 soc. fond 31,27 €
 depozit na matriku 111,29 €
 zostatok VŠJ od stravníkov 147,99 €
 rezervný fond 235 673,02 € + 3 837,27€ bude ešte vrátené v r. 2019 do rez. fondu (v r.2018 nevyčerpané, ale prevedené na bežný účet obce), **t.j. na účte rezervného fondu bude spolu: 239 510,29€.**

Rozdiel rozpočtového hospodárenia: 9 964,97 €, ktorý tvoria:

nevyčerpané prostriedky školy 9 714,98 €, grant pre školu 100,- € a prostriedky za služby integrovaného obslužného miesta 2,-€. Všetky tieto prostriedky budú použité alebo prevedené v r. 2019.

Neuhradené pohľadávky: za kom. odpad 1807,72 €, za daň 430,07 €, psa 31,50 €, ostatné 590,50 € (dodávatelia, odberatelia, zamestnanci)

Záväzky spolu: 10 487,36 € (neuhradené faktúry, mzdy a odvody za 12/2018, soc. fond, rezervy, preplatky na kom. odpade a dani)

Uznesenie č. 4/2019

Obecné zastupiteľstvo

B e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku Inventarizácie k 31.12.2018

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ – 7 (František Čík, Ing. Antónia Garajová, Marianna Garajová, Rozália Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Vladimír Zduch)

.....

Jozef Mihál
starosta obce

6. Správa hl. kontrolórky z vykonanej kontroly došlých faktúr

Hlavná kontrolórka obce predložila poslancom správu z kontroly došlých faktúr vykonanej na Obecnom úrade. Kontrolou neboli zistené porušenia právnych ani interných predpisov. Poslanci vzali správu jednohlasne na vedomie.

7. Ročná správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hl. kontrolórky za rok 2018

Hlavná kontrolórka obce predložila poslancom zároveň aj ročnú správu o výsledkoch svojej kontrolnej činnosti za rok 2018. Okrem plánov kontroly, povinných správ a odborných stanovísk vykonala tri kontroly na Obecnom úrade. Z jednej kontroly z r. 2018 je termín na splnenie prijatého opatrenia 31.12.2019. Z kontroly vykonanej v r. 2017 ostávajú nespĺnené ešte 2 opatrenia – je potrebné dohodnúť a spracovať dodatky k nájomným zmluvám a príslušné nájomy zapísať do katastra nehnuteľností. Poslanci vzali ročnú správu hlavnej kontrolórky jednohlasne na vedomie.

Uznesenie č. 5/2019

Obecné zastupiteľstvo

B e r i e n a v e d o m i e

1. Správu hlavnej kontrolórky obce z kontroly došlých faktúr
2. Ročnú správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2018

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ – 7 (František Čík, Ing. Antónia Garajová, Marianna Garajová, Rozália Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Vladimír Zduch)

.....

Jozef Mihál
starosta obce

8. Návrh na schválenie odmeny pre hlavnú kontrolórku

Starosta obce informoval poslancov, že hlavná kontrolórka obce p. Šalková mala doteraz schválenú odmenu vo výške 25% z mesačného platu. Ekonómka obce Ing. Mániková doplnila, že v pôvodnom uznesení bola odmena priznaná na rok 2018. P. kontrolórka má úväzok 0,1, čo je základný plat 147,- € v hrubom – určené podľa koeficientu a priemernej mesačnej mzdy v národnom hospodárstve za uplynulý rok. Podľa zákona ak sa prizná odmena hlavnému kontrolórovi, má byť priznaná k mesačnému platu, nie vyplácaná ročne. Odmena sa doteraz p. kontrolórke priznávala posledné roky pravidelne, preto poslanci súhlasili s priznaním odmeny pre hlavnú kontrolórku obce vo výške 25% z mesačného platu a neobmedzovali uznesenie na rok 2019.

Uznesenie č. 6/2019

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

Odmenu pre hlavnú kontrolórku obce vo výške 25% z mesačného platu

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ – 7 (František Čík, Ing. Antónia Garajová, Marianna Garajová, Rozália Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Vladimír Zduch)

.....

Jozef Mihál

starosta obce

9. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce

Starosta obce Jozef Mihál predložil poslancom, ktorí sú zároveň aj členovia komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, svoje oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za rok 2018.

10. Návrh VZN č. 1/2019 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia

Starosta obce predložil poslancom návrh na schválenie všeobecne záväzného nariadenia, ktorým by sa oslobodili od oznamovacej povinnosti a poplatku za znečisťovanie ovzdušia všetci prevádzkovatelia malých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Doteraz nám poplatok platila firma Drevstav a firma Kovaco. Firma Drevstav svoju prevádzku presunula. Obec by mala poplatok vyberať od všetkých právnických subjektov pôsobiacich na území obce, ako aj od fyzických osôb podnikateľov, teda aj všetkých živnostníkov, ktorí majú sídlo na území obce. Poslanci nechceli na malých podnikateľov ukladať ďalšie povinnosti, či už oznamovacie, alebo spojené s platbou. Väčšou firmou je na území obce Kovaco s.r.o., ročný poplatok za znečistenie ovzdušia je cca 100-150,- €. Starosta obce uviedol, že firma s obcou úzko spolupracuje, je obci vždy nápomocná a podporuje ju či zapožičaním strojov, zrealizovaním prác, alebo dodaním niektorých strojov zdarma. Hlavná kontrolórka obce upozornila poslancov, že takýto krok by NKÚ pri svojej kontrole mohlo brať ako nehospodárne nakladanie s prostriedkami obce. Poslanci sa aj napriek tomu rozhodli VZN č. 1/2019 schváliť a oslobodiť všetkých prevádzkovateľov malých zdrojov znečistenia ako formu podpory malých a stredných podnikateľov na území obce, ktorú má obec zahrnutú aj vo svojom Programe hospodárskeho rozvoja.

Uznesenie č. 7/2019

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzného nariadenie č. 1/2019 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia.

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ – 7 (František Čík, Ing. Antónia Garajová, Marianna Garajová, Rozália Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Vladimír Zduch)

.....

Jozef Mihál

starosta obce

11. Návrh VZN č. 2/2019 Dodatok č. 1 k VZN č. 5/2016 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady vo výdajnej školskej jedálni

Ďalej starosta obce predložil poslancom návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým by sa zmenila úhrada vo výdajnej školskej jedálni. Zmena sa týka len obedov pre zamestnancov ZŠ s MŠ. Vznikla na základe zvýšenia ceny obedov vrátane dovozu od súčasného dodávateľa p. Lachkého na 3,84 €. Z dôvodu avizovaného zvýšenia riaditeľka ZŠ s MŠ zrealizovala prieskum trhu, z ktorého p. Lachký z Novej Bane naďalej ostal najlacnejším dodávateľom. Žiadal o zmenu už skôr, avšak nakoľko je obec ako aj ZŠ s MŠ povinná dodržiavať platné všeobecne záväzného nariadenia, nebolo možné mu vyplatiť vyššiu cenu, pokiaľ nebola zmena schválená obecným zastupiteľstvom. Aby bolo zabezpečené plynulé stravovanie zamestnancov v ZŠ s MŠ a jednoduchšie vyúčtovanie stravovania, navrhla sa doba vyhlásenia

VZN skrátit' tak, aby bolo platné od 1.3.2019. Hlavná kontrolórka obce ale oponovala, že toto by nepovažovala za verejný záujem, preto by bolo vhodné ponechať lehotu na vyhlásenie VZN 15 dní po schválení. Diskusia bola medzi poslancami ešte o tom, že niektorí zamestnanci majú stravu zo zariadenia Dominik n.o. a niektorým sa dováža z Novej Bane. O túto možnosť žiadali členovia pedagogického zboru ešte niekoľko rokov dozadu a bolo im vyhovené. Preto sa aj súčasné zastupiteľstvo rozhodlo, že im tú možnosť výberu ponechá a zvýšenie ceny poslanci jednohlasne schválili s účinnosťou od 9.3.2019.

U z n e s e n i e č. 8/2019

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

s účinnosťou od 9.3.2019 všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2019 Dodatok č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2016

- o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole,
- o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole,
- o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti školského klubu detí,
- o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady vo výdajnej školskej jedálni.

Hlasovanie: „za“ – 7 (František Čík, Ing. Antónia Garajová, Marianna Garajová, Rozália Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Vladimír Zduch)

.....

Jozef Mihál
starosta obce

12. Návrh na schválenie kúpnej zmluvy na kúpu garáže pri Obecnom úrade

Starosta obce Jozef Mihál informoval poslancov, že by mal záujem o kúpu garáže stojacej pri Spoločensko-kultúrnom centre, v ktorom sídli aj Obecný úrad. Vlastníka garáže Pavla Garaja, bytom Veľká Lehota č. 45 oslovil starosta ešte v r. 2018. P. Garaj pôvodne o predaji neuvažoval, ale neskôr garáž obci ponúkol odpredať za cenu 5 500,- €. Starosta dodal, že podľa jeho názoru je cena dobrá, sám predpokladal, že bude ešte vyššia. Garáž má výmeru 34 m², nezateká do nej, je udržiavaná, bola na nej aj natieraná strecha, takže nie je potrebné realizovať v nej žiadne väčšie zásahy. Nie je v nej síce elektrická energia, ale ako aj poslanci podotkli, dá sa káblom napojiť zo spoločensko-kultúrneho centra. V rámci diskusie k tomuto bodu sa niektorým poslancom zdala garáž drahá, niektorí mali doplňujúce otázky, alebo bol aj názor, že obecné auto môže byť parkované aj vo dvore starostu ako to bolo zvykom doteraz. Starosta obce uviedol, že garáž nechce iba na parkovanie auta, príp. prívesného vozíka. Obecný úrad nemá priestor na skladovanie náradia, nakoľko v plechovom sklade pri pošte sú najmä kukanádoby. Stroje ako snežná fréza, elektrocentrála, kosačky, náradie, kotlina, rôzne veci sú rozložené po rôznych obecných budovách a priestoroch, zle sa to uskladňuje a aj udržiava. Takisto keď zamestnanci robia opravy alebo bežnú údržbu kosačkám a pod., všetko robia vonku. Práve na tento účel by mala slúžiť garáž, v ktorej by boli veci pokope a dá sa zabezpečiť, aby bola pod dohľadom kamerového systému obecného úradu. Poslanec p. Peter Víglaský sa informoval, ako je to s prístupom do garáže, nakoľko na mape je medzi miestnou komunikáciou a vstupom do garáže ešte jedna parcela. Starosta obce uviedol, že cesta v tejto časti nie je správne zakreslená, pretože v skutočnosti sa z cesty ide priamo do garáže. Na mape ale ešte je jedna parcela, v ktorej figuruje ako vlastníčka jeho mama, nakoľko pred mnohými rokmi garáž patrila ich rodine. Uviedol však, že nemá problém tento prístup vysporiadať, poprosí mamu, aby pár metrov pred vjazdom obci darovala. Poslanci boli za vysporiadanie aj prístupu k danej garáži. Starosta dal hlasovať za daný bod programu a poslanci väčšinou kúpu garáže schválili.

U z n e s e n i e č. 9/2019

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

v súlade s §9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzavretie kúpnej zmluvy, na základe ktorej Obec Veľká Lehota, Veľká Lehota 52, IČO: 00321061 odkúpi do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1237 v k. ú. Veľká Lehota:

- pozemok parc. č. C-KN 407/6 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m²,
- stavba bez súpisného čísla, popis stavby – garáž, kód druhu stavby: samostatne stojaca garáž, postavená na pozemku parc. C-KN č. 407/6

od Pavla Garaja, rod. Garaj, nar. 26.01.1976, bytom Veľká Lehota 45, ktorý je výlučným vlastníkom nehnuteľností v podiele 1/1 za kúpnu cenu 5 500,- €. Kúpnu zmluvu spracuje a návrh na vklad uhradí kupujúci.

Hlasovanie: všetci prítomní 7, z toho:

„za“ – 5 (František Čík, Marianna Garajová, Rozália Garajová, Jaroslav Víglaský, Vladimír Zduch)

„zdržal sa“ – 2 (Ing. Antónia Garajová, Peter Víglaský)

.....

Jozef Mihál
starosta obce

13. Návrh na schválenie predaja majetku obce pri rodinnom dome č. 179 parcela C-KN č. 483/2

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 17.05.2018 uznesením č 33/2018 Obecné zastupiteľstvo stanovilo na základe žiadosti p. Barbory Paulíkovej, bytom Veľká Lehota č. 179 predbežné podmienky predaja pozemku, parcela E-KN č. 483. P. Paulíková s manželom majú záujem stavať rodinný dom a uvedená parcela zasahuje do prístupu k plánovanej stavbe. V zmysle stanovených podmienok si manželia Paulíkovci dali spracovať znalecký posudok a geometrický plán. Geometrickým plánom bola zidentifikovaná parcela C-KN č. 483/2 o výmere 79 m², ktorá sa prekrývala s parcelou E-KN 483. V znaleckom posudku vypracovanom znalcom Dipl. Ing. Miroslavom Hricom je uvedená všeobecná hodnota pozemku 3,75 €/m². Toto je cena, pod ktorú by obec nemala pozemok predať, aby neporušila zákon a zásadu hospodárnosti. Obec sa môže rozhodnúť predať pozemok za cenu rovnú tejto všeobecnej hodnote, alebo vyššiu.

Obec najprv musí schváliť zámer, či má záujem pozemok predať a za akých podmienok. Poslanci sa po diskusii nakoniec rozhodli, že ide o mladú rodinu, ktorá má záujem ostať v obci, preto by jej tento pozemok odpredali. Nakoľko manželia Paulíkovci predložili obci kúpnu zmluvu, na základe ktorej odkupujú parcelu C-KN č. 494/68, obec by im parcelu predala z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko je to susediaca parcela, ktorá bude slúžiť ako príjazdová komunikácia k plánovanej novostavbe rodinného domu žiadateľov. Z dôvodu podpory mladej rodiny sa poslanci rozhodli ponechať cenu pozemku len vo výške všeobecnej hodnoty 3,75 €/m².

Takto schválený zámer musí byť na min. 15 dní zverejnený na úradnej tabuli obce a web stránke obce, aby bol dodržaný zákon o majetku obcí. Následne na ďalšom zasadnutí OZ môžu kupujúci predložiť poslancom na schválenie návrh kúpnej zmluvy s obcou.

U z n e s e n i e č. 10/2019

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

Zámer prevodu majetku spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemok vo výlučnom vlastníctve obce Veľká Lehota v podiele 1/1, v katastrálnom území Veľká Lehota, parcela registra C-KN č. 483/2, ostatná plocha, zameraná geometrickým plánom č. 10935479-169/18 zo dňa 3.9.2018 overený dňa 7.9.2018 pod č. 351/2018 vo výmere 79 m² v prospech Barbory Paulíkovej, rod. Kutlákovej, nar. 01.01.1991, bytom Veľká Lehota č. 179 a Ľuboša Paulíka, rod. Paulík, nar. 01.03.1987, bytom Malá Lehota č. 494 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1. Kúpna cena je stanovená na 3,75 €/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov novovytvorená parc. č. 494/68 podľa geometrického plánu 10935479-169/18 zo dňa 3.9.2018. Predávaná parcela bude slúžiť ako prístupová cesta k plánovanej novostavbe rodinného domu žiadateľov.

Náklady spojené so spracovaním znaleckého posudku, geometrického plánu, kúpnej zmluvy a návrhu na vklad a poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností znášajú kupujúci.

Hlasovanie: všetci prítomní 7,

„za“ – 7 (František Čík, Ing. Antónia Garajová, Marianna Garajová, Rozália Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Vladimír Zduch)

.....

Jozef Mihál
starosta obce

14. **Žiadosť o súhlasné stanovisko k výstavbe chaty v časti obce Inovec na parcele C-KN 771/2**
15. **Žiadosť o súhlasné stanovisko k výstavbe rekreačnej chaty v časti obce Inovec na parcele C-KN 1200/1**
16. **Žiadosť o súhlasné stanovisko k výstavbe dvoch chát v časti obce Inovec na parcele C-KN 694/16**
17. **Žiadosť o súhlasné stanovisko k výstavbe rekreačnej chaty v časti obce Inovec na parcele E-KN 788/5**

Starosta obce Jozef Mihál informoval poslancov, že na obec boli doručené 4 žiadosti o výstavbu rekreačných chát v časti obce Inovec. Ide spolu o 5 nových chát, ktoré chcú stavať rôzni stavebníci v rôznych lokalitách. Pokračoval, že poslanci dostali spolu s materiálmi na zasadnutie OZ aj informácie, ktoré boli zaslané cez školiace centrum RVC Nitra. Mali na nich zhrnuté práva a povinnosti poslancov, aby im to uľahčilo rozhodovanie a poznali svoje právomoci a kompetencie. Týka sa to aj povoľovania výstavby v obci. Ide o právomoc starostu, zároveň však dodal, že chce poznať názor poslancov a chce, aby povoľovanie výstavby malo určité pravidlá, na ktorých sa spoločne dohodnú. Záväzný pre výstavbu v obci je jedine územný plán. O územnom pláne sa hovorí už dávno, avšak na poslednom zasadnutí sa mu nezdalo, že by boli všetci poslanci jednotne za jeho spracovanie. Na to mu poslanci odpovedali, že sú za spracovanie územného plánu, avšak tak, aby nebol úplne definitívny, aby sa dal časom podľa potreby meniť. Starosta dodal, že územný plán sa dá meniť, avšak nie je to jednoduchá vec, nakoľko sa musia zmeny zapracovať do máp, výkresov, textovej časti a znova otvárať celé konanie, v ktorom sa vyjadrujú opäť všetky povinné orgány, obyvatelia obce, organizácie v obci a susedné obce. Iným spôsobom sa ale záväzne organizovať výstavbu nedá.

Čo sa týka nových chát, ktoré sú v 14.-17. bode tohto zasadnutia, opýtal sa poslancov, či to chcú prebrať jednotlivo, alebo najprv si prejdú všetky chaty, a vyjadria sa potom. Poslanci si najprv prezreli lokality, na ktorých by sa mali chaty stavať. Pracovníčka obce Ing. Vatalová im cez premietač znázornila každú parcelu na katastrálnej mape aj s prekrytím ortofotomapy.

K bodu 14: žiadosť predložil p. Budinský z Novej Bane, chce kúpiť pozemok od sl. Krbátovej, ktorý by si geometrickým plánom odčlenili, prístupová cesta je cesta na Krtinová. Plánuje stavať rekreačnú chatu 15x20 m pre cca 15 osôb. Poslanci so samotnou výstavbou problém nemali, avšak na danom pozemku sa im chata 15x20 m zdala priveľká. Či ide o individuálnu rekreáciu, alebo plánuje priestory prenajímať, k takto rozsiahlej chaty by mal mať väčší priestor. Doteraz povoľovali chaty menšieho rozsahu.

K bodu 15: žiadosť predložil p. Kocian z Veľkej Lehoty. Pozemok je v jeho vlastníctve, ku dňu zasadnutia OZ podal žiadosť na zmenu parcely plánovanej výstavby na parcelu 1150. Ide o lokalitu Kamenica a aj k tejto parcele vedie prístupová cesta. Čo sa však týka inžinierskych sietí, elektriku by chcel viesť výkopom zemou krajom obecnej komunikácie, preto by obec musela súhlasiť aj s vecným bremenom na uloženie elektrického kábla. Má záujem o výstavbu dvojpodlažnej chatky na individuálnu rekreáciu s pôdorysom približne 7x5m.

K bodu 16: žiadosť predložila p. Gagová z Malého Lapáša a p. Zderka z Veľkého Lapáša, ktorí majú záujem odkúpiť parcelu č. 694/16 a postaviť na nej dve rekreačné chaty s rozmermi 8x6 m. Parcela sa nachádza vedľa miestnej komunikácie vedúcej hlavnou trasou na Drozdovo, ktorá by bola aj prístupovou cestou k nej. Pokiaľ sa však jedná o dve chaty, každá by musela mať zabezpečený svoj prístup. Toto by

vyriešili prerozdelením parcely geometrickým plánom a každý si odkúpi do novej odčlenenej prístupovej cesty podiel.

K bodu 17: žiadosť podal p. Trubíni z Lúčnice nad Žitavou, ktorý má záujem odkúpiť parcelu 788/5 a postaviť na nej rekreačnú chatu s rozmermi približne 8x13m. K parcele sa dá dostať cestou na Krtinová, avšak na katastrálnej mape sa cesta nenapája na ďalšiu, ktorá vedie priamo k danému pozemku. Bez súvislej prístupovej komunikácie nie je možné vydať stavebné povolenie.

Starosta ďalej dodal, že má od vodárov kópiu mapy, na ktorej je zakreslená trasa vodovodu a vedel si všetky plánované výstavby overiť. Ani jedna z plánovaných chat sa nekrižuje s vodovodom.

Pri povoľovaní novej výstavby sa rozprúdila medzi poslancami dlhá diskusia, z ktorej vzniklo niekoľko otázok: či vôbec povoľovať ďalšiu výstavbu na Inovci, ak áno za akých podmienkach a v ktorých lokalitách. Spracovanie územného plánu môže trvať 2 roky a viac, akým spôsobom sa bude povoľovať výstavba dovedy, od nového roka je potrebné pripraviť VZN a zaviesť miestny poplatok za rozvoj pri nových výstavbách. Diskutovalo sa aj o možnosti stavebnej uzávery, aby sa aspoň do konca roka nepovoľovala nová výstavba. Financie z poplatku za rozvoj môže obec investovať do rekonštrukcie ciest v časti Inovec. Záujem o výstavbu rekreačných chat v tejto časti obce vzrastá, je potrebné výstavbu organizovať. Noví stavebníci si budú chcieť pozemky oplotiť, ak chce obec zachovať ráz krajiny a časť prírody, mala by určiť podmienky budúcej výstavby. Starosta opäť uviedol, že pokiaľ sa spoločne na niečom nedohodnú, nemá právo jednému výstavbu povoliť a druhému nie, ak obaja splnili všetky podmienky. Hlavnou podmienkou je v súčasnosti len prístupová cesta a aby sa stavba nekrižovala s vodovodom. Vodovod je podmienkou preto, lebo obyvatelia avizovali, že niektoré stromky, ktoré sú tam vysadené, sú blízko trasy vodovodu a časom môžu korene prerásť cez potrubie, spôsobiť nielen poruchu, ale aj zastaviť dodávku vody.

Nakoniec sa poslanci dohodli, že tieto žiadosti je potrebné ešte doriešiť a zaujali k nim nasledovné stanovisko:

K bodu 14: Výstavbu na parcele C-KN 771/2 odporučili schváliť, avšak nie v požadovanej výmere, ale vo výmere cca 60 m², ako boli schvaľované aj predošlé stavby, aby bol zachovaný ráz krajiny a prostredia.

K bodu 15: odporučili schváliť na parcele 1150

K bodu 16: odporučili schváliť obe chaty na parcele 694/16, pokiaľ si zabezpečenia zameranie spoločnej príjazdovej cesty a vlastnícky podiel v nej

K bodu 17: nie je prepojenie dvoch prístupových komunikácií, ktorými by mal nový majiteľ zabezpečený súvislý prístup na parcelu 788/5, preto poslanci túto výstavbu neodporučili schváliť.

Pri všetkých výstavbách však platia rovnaké podmienky ako doteraz: nezabezpečuje sa odvoz komunálneho odpadu od nehnuteľnosti, chatári majú vyčlenený priestor na odovzdanie odpadu v obci, majú povinnosť vykopať alebo vyvŕtať si studňu ako vlastný zdroj pitnej vody, t.j. nebudú napojení na verejný vodovod a upozornenie o neutržiavaní prístupovej komunikácie v časti Inovec, ako ani ďalších nárokov na prípadnú rekonštrukciu.

Čo sa týka prípadných ďalších záujemcov o novú výstavbu, v tomto roku už neodporučili povoľovať ďalšie stavby. Od 1.1.2020 bude zavedený poplatok za rozvoj, na jeho výške sa poslanci OZ dohodnú ešte na ďalších zasadnutiach a zároveň schválili prípravu stavebnej uzávery. Zatiaľ ju navrhli v extraviláne obce. O všetkých potrebných krokoch, ktoré je potrebné zrealizovať k jej vyhláseniu, bude starosta informovať poslancov na nasledujúcom zasadnutí OZ.

U z n e s e n i e č. 11/2019

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

prípravu stavebnej uzávery v extraviláne obce.

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ – 7 (František Čík, Ing. Antónia Garajová, Marianna Garajová, Rozália Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Vladimír Zduch)

.....

Jozef Mihál
starosta obce

18. Rôzne – informácia o spotrebe elektrickej energie za rok 2018

Účtovníčka obce Ing. Mániková informovala poslancov o spotrebe elektrickej energie, za rok 2018 v celkovej sume 5 153,81 €, z toho za jednotlivé odberné miesta:

Bývalé zdravotné stredisko:	46,08 €
Šatne TJ:	593,65 €
Dom smútku:	119,3 €
Budova č. 50 (bývalý OcÚ)	417,98 € (z toho 254,86 € uhradila lekáreň)
MSKC:	1 373,90 € (polovica je zúčtovaná na kultúru a polovica na obecný úrad)
Verejné osvetlenie – Vaškovci:	976,10 €
- Chujacovci:	1 254,22 €
- Inovec:	372,58 €

- Informácia o nákladoch za nakladanie s odpadmi v obci

Ekonomka obce spracovala prehľad príjmov a výdavkov súvisiacich s odpadovým hospodárstvom v obci za rok 2018. Príjmy mala obec z poplatku za komunálny odpad, za vytriedený elektroodpad, použitý kuchynský olej, z predaja kukanádob a z dotácie na životné prostredie. Do príjmov ešte mali byť započítané neuhradené pohľadávky za komunálny odpad, ktoré eviduje obec voči dlžníkom. Všetky príjmy sa porovnávali s výdavkami za nakladanie s odpadmi. Vo výdavkoch bol zahrnutý aj nákup 1100 litrových kontajnerov. Bez týchto kontajnerov by obec takmer vôbec nedoplácala na nakladanie s odpadmi.

Od 1.1.2019 je však v platnosti nový zákon o odpadoch, ktorým sa upravili a hlavne zvýšili zákonné poplatky za uloženie odpadu. Tieto poplatky obce platia podľa množstva vytriedeného odpadu. Pracovníčka obce Ing. Vatalová prepočítala percento separácie. V našej obci sme vyseparovali v roku 2018 z celkového komunálneho odpadu 20,15 %, na základe čoho sa nám poplatok za uloženie odpadu zdvihne zo súčasných 5,98 €/tonu na 10,- €/tonu. Na budúci rok budú tieto poplatky opäť vyššie, zvyšovať sa budú až do roku 2021.

Starosta obce ešte doplnil, že v obci sa vyzbieralo za rok 184,53 ton komunálneho odpadu (z kukanádob) a 75,55 ton komunálneho odpadu z kontajnerov. Do kontajnerov dokážu ľudia dať také veci, ktoré sa v obci triedia a zbierajú. Keby to ľudia vytriedili, zvýšime si percento separovania, zaplatíme nižší poplatok, triedený odpad nám odvezú zdarma a nezaplatíme za jeho odvoz a zneškodnenie odpadu ako keď ho dajú do kontajnerov. Veľkokapacitné kontajnery sa v našej obci ale postupne zrušia. Zrušenie kontajnerov plánujú zrealizovať aj starostovia v iných obciach, v niektorých nie sú vyložené už dávno, objemný odpad zberajú len 2x ročne. Musíme však pripraviť priestor v nedokončenej telocvični, aby sme mohli stavbu užívať.

K téme odpady ďalej starosta obce doplnil, že okrem zvýšenia poplatku za uloženie odpadu avizovala zvyšovanie aj firma Waste transport, Bzenica. Aj kontajnery sa budú vyvážať na Bzenicu, nakoľko za prekládku v Novej Bani si začne firma Waste transport účtovať ďalšie poplatky podľa váhy. Firma Waste chcela zvýšenie poplatku už teraz od marca, zaslali návrh dodatku k zmluve. Starosta tento však odmietol podpísať, nakoľko všetky doterajšie zvyšovania boli realizované vždy od začiatku roka, zmena nebola schválená obecným zastupiteľstvom a taktiež musí byť zrealizované verejné obstarávanie. Je pravda, že firma Waste niekoľko rokov ceny za odpad nezvyšovala, obec však musí postupovať aj v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a vybrať najlacnejšieho uchádzača. Nakoniec teda došlo k dohode, že zmeny cien sa budú riešiť s účinnosťou od 1.1.2020 a dotedy obec zrealizuje verejné obstarávanie a osloví aj ďalších dodávateľov.

- informácia o uskutočnení 32. ročníka Gajdošských fašiangov 2.3.2019 v obci Veľká Lehota

Starosta obce pozval všetkých prítomných na 32. ročník Gajdošských fašiangov, ktorý sa v našej obci uskutoční 2.3.2019. V piatok je tradične program v Malej Lehote, v sobotu o 14:00 hod vo Veľkej Lehote a večer v Jedľových Kostolánoch. Tento rok sa pripravila u nás po programe aj fašiangová zábava. Vonku budú k dispozícii zabíjačkové špeciality, od rána sa budú robiť šišky. Tento rok máme u nás aj zasadnutie Cechu slovenských gajdošov, ktorý si do programu zahrnul doobeda aj gajdošský dvor. Počas neho by mali gajdoši gajdovať aj vonku a vytvárať atmosféru pred programom. Zároveň starosta poprosil o pomoc aj poslancov a poslankyne, ktorým by sa dalo v sobotu prísť. Podľa vyjadrenia regionálnej veterinárnej a potravinovej správy sa verejná zabíjačka vonku nemôže konať, resp. ak by sa konala, výrobky a mäso by nemohli zžiť ľudia. Je to krok, ktorý stále bráni udržiavaniu ľudových tradícií a určite aj toto prilákalo návštevníkov.

19. Diskusia.

Do diskusie sa prihlásil p. Adam Bielik, ktorý apeloval na poslancov a starostu obce, aby zrekonštruovali cestu na Drozdovo. Cesta je po zime ešte v horšom stave a je to vizitkou obce, nakoľko je v jej vlastníctve. Starosta aj s poslancami mu odpovedali, že obec má cestu vo vlastníctve len 2 roky, dovtedy bola vlastníctvom Slovenského pozemkového fondu. Časť cesty v r. 2017 bola zrekonštruovaná, v r. 2018 sa zrekonštruovala na Inovci cesta smerom k M. Vatalovi, ktorá stála obec vyše 55 000,- €. Preto obec už neasfaltovala ďalší úsek hlavným ťahom na Drozdovo. Taktiež starosta aj poslanci boli toho názoru, že na rekonštrukciu cesty by malo prispieť aj Mesto Nová Baňa, keďže všetky dane a poplatky idú do rozpočtu mesta a nie obce. Obec má len náklady na udržiavanie cesty, aj keď cestu odhrňa aj p. Bielik. Starosta rozsiahol diskusiu o ceste na Inovci uzavrel tým, že v r. 2019 plánuje spracovať iba projektovú dokumentáciu na všetky nedokončené úseky, ak bude zverejnená vyhovujúca výzva, obec môže požiadať o dotáciu, príp. rekonštrukcie rozplánovať na ďalšie roky. Tento rok však máme rozpočet vyčerpaný, nakoľko sa ide rekonštruovať bývalé zdravotné stredisko na bytový dom. Pokiaľ by obec nemusela, chcela by použiť iba prostriedky z rezervného fondu, o úver žiadať zatiaľ nechce. Čo sa týka veľkých výtlkov na ceste na Inovci, ak bude možnosť, dá sa doviezť materiál z frézovania ciest, čím by sa tie výtlky vyplátovali. P. Bielik sľúbil, že ak obec zoženie materiál, on dodá stroje a zrealizuje práce.

20. Návrh na uznesenie a záver.

Keďže viac bodov jednania nebolo, starosta obce prečítal schválené uznesenia č. 1-11/2019, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil o 21:30 hod.

Zápisnica bola nahlas prečítaná, schválená a na znak súhlasu aj vlastnoručne podpísaná.

Zapísala: Ing. Katarína Mániková

Overovatelia:

Jaroslav Víglaský

.....

Jozef Mihál
starosta obce

František Čík

.....