

Z á p i s n i c a

z valného zhromaždenia Urbárskeho lesného a pasienkového pozemkového spoločenstva
Veľká Lehota, ktoré sa konalo dňa **14. mája 2017** o 14:00 hod.
v sále Spoločensko-kultúrneho centra vo Veľkej Lehote.

P r í t o m n í: podľa prezenčnej listiny

Valné zhromaždenie sa konalo na základe zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách.

Program:

1. Zahájenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Zhodnotenie hospodárskej činnosti spoločenstva od posledného zasadania VZ a informácia o úlohách v roku 2017
4. Správa revíznej komisie spoločenstva
5. Predloženie a schválenie účtovnej závierky
6. Vystúpenie odborného lesného hospodára

Doplnenie do programu:

- *Návrh na vyplatenie odmien pre členov výboru a členov dozornej rady*

7. Diskusia
8. Predloženie a schválenie návrhu na uznesenie
9. Záver

1. Zahájenie

Predseda urbárskeho lesného a pasienkového pozemkového spoločenstva p. Jozef Daniš otvoril valné zhromaždenie o 14:00 hod. v sále spoločensko-kultúrneho centra vo Veľkej Lehote, privítal prítomných podielnikov a zároveň ospravedlnil prítomnosť odborného lesného hospodára p. Ing. Miroslava Garaja. Prečítal návrh programu, ktorý bol následne schválený.

Potom predseda spoločenstva prečítal návrh programu a navrhol ho doplniť o nasledovný bod: *Návrh na vyplatenie odmien pre členov výboru a členov dozornej rady.*

Program aj s doplneným bodom bol následne jednohlasne schválený.

Hlasovanie: všetci prítomní „za“

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Predseda spoločenstva p. Daniš navrhol:

- do návrhovej komisie:

Stanislav Garaj, bytom Žarnovica, Kľakovská 5/12, predseda

Mgr. Ján Šmondrk, Veľká Lehota č. 590, člen

Milan Müller, Veľká Lehota č. 321, člen

- za overovateľov zápisnice:

Peter Kocian, Veľká Lehota č. 211

Augustín Daniš, Veľká Lehota č. 316

Prítomní členovia spoločenstva jednohlasne schválili navrhnutých členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

Hlasovanie: všetci prítomní „za“

3. Zhodnotenie hospodárskej činnosti spoločenstva od posledného zasadania VZ a informácia o úlohách v roku 2017

Zhodnotenie hospodárskej činnosti za rok 2016 prečítal hospodár p. Ján Garaj. Prítomných oboznámil s nasledovným:

V roku 2016 sa vykonávala **pestebná činnosť** formou uhadzovania haluziny v poraste 249 na ploche 1,24ha. Vykonávala sa brigádnicke prostredníctvom členov, ktorí si chystali drevo na ploche 0,30ha a prostredníctvom Poľovného združenia Kamenica za prenájom poľovného revíru za rok 2016 na ploche 0,94ha. Poľovné združenie Kamenica vykonalo prácu v hodnote 756 € a výška prenájomu poľovného revíru na rok je vo výške 449,23 €, t.j. zostáva preplatiť cca 300 €. Na poraste 249 sa vysadilo 2500 ks sadeníc Buka. Náklady na sadenice boli vo výške 250,88 €. Prerezávky v poraste 258 A na ploche 10,39ha sa začali prevádzkať začiatkom roka 2017.

Ostatné práce, ktoré sa vykonávali boli zavážanie zväžnic a prístupovej cesty štrkom a kamennou drťou v hodnote 600 €, z toho sa podieľali nákladmi spolu s Obecným úradom Veľká Lehota na údržbe prístupovej cesty na Inovec vo výške 310 €.

Náklady za rok 2016	
Režijné náklady: farba na vyznačovanie, farba na opravu hraníc, kancelárske potreby, známky, obálky, papier, toner do tlačiarne	580,63 €
Aktualizácia účtovného programu MRP	68,57 €
Oprava a údržba ciest	600,00 €
Cestovné	638,13 €
Ostatné služby: OLH, Banský dozor, združ. vlastníkov lesa, kontrola registračnej pokladne, platenie internetu	2 311,10 €
Náklady na lom – poplatok za povolenie na odlesnenie – ministerstvo vnútra, vypracovanie PVL a bankských mapových podkladov, Projekt Atelier – administratívna časť	4 390,00 €
Nákup sadeníc	250,88 €
Zakúpenie pečiatok /číslo účtu, IČO, DIČ/	37,80 €
Zakúpenie S-hákov na ošetrovanie piliarskej guľatiny	45,60 €
Faktúry za ťažbu a zbližovanie dreva, manipulácia guľatiny	7 679,59 €
Mzdy, vydávanie a odoberanie dreva, vedenie účtovníctva	5 826,50 €
Odvody zdravotná poisťovňa, sociálna poisťovňa	1 172,24 €
Poplatky banke, poštovné	169,95 €
Reprezentačné /valné zhromaždenie/, kontroly činnosti spoločenstva	192,35 €
Ostatné dane a poplatky /kolky kataster/	168,69 €
Daň z nehnuteľnosti	614,29 €
Náklady spolu:	24 746,32 €

Tržby za rok 2016	
Z predaja dreva	15 324,00 €
Z predaja kameňa	11 237,88 €
Prijaté úroky	1,05 €
Tržby spolu:	26 562,93 €

Náklady	Tržby	Výsledok hospodárenia: ZISK
24 746,32 €	26 562,93 €	+ 1 816,61 €

Daň z príjmu 22 % za rok 2016: 441,97 € odvedená 30.03.2017

Daňová licencia 480,00 € odvedená 30.03.2017

	k 1.1.2016	k 31.12.2016
Stav bankový účet	21 630,43 €	20 855,87 €
Stav pokladňa	6 008,83 €	64,27 €
Spolu	27 639,26 €	20 920,14 €

Plán činnosti na rok 2017

Hospodár spoločnosti p. Ján Garaj informoval o pláne činnosti spoločnosti na rok 2017:

- Naplánované prerezávky v poraste 258 A na ploche 10,39ha dokončenie z roku 2016.

- Naplánovaná ťažba na porastoch:

- 254 A 1 081,58 m³ alebo 780,00 m³ sa odrúba podľa potreby
- 255 A 346,0 m³
- 248 A 99,0 m³
- 19 G 5,0 m³
- 257 A hustá plocha prebierka na 2,00ha - samovýroba
- 199 B 15,0 m³ - samovýroba

Ťažba spolu: 1 546,58 m³ /1 245,00 m³/

- | | | |
|-------------------------|---------------------------------|----------|
| - Predpokladané náklady | - na ťažbu a zbližovanie | 13 900 € |
| | - prerezávky | 1 250 € |
| | - údržba lesných ciest | 4 000 € |
| | - ostatné náklady | 2 500 € |
| | - dopĺňovanie sadeníc a ochrana | 600 € |

Predpokladané náklady spolu na rok 2017 22 250 €

4. Správa revíznej komisie spoločnosti

Predseda dozornej rady p. Dominik Garaj prečítal Revíznú správu dozornej rady urbárskeho, lesného a pasienkového pozemkového spoločnosti Veľká Lehota za rok 2016.

Program činnosti dozornej rady sledoval dodržiavanie hospodárskej činnosti v lesnom fonde podľa vypracovaného 10-ročného hospodárskeho plánu pre roky 2014-2024. Táto činnosť je pod dohľadom odborného lesného hospodára a je zároveň kontrolovaná aj nadriadenými štátnymi orgánmi.

V priebehu roka 2016 sa vyťažilo 878 m³ drevnej hmoty. Pri predaji dreva sa najprv uspokojili požiadavky členov spoločenstva a zostávajúce drevo sa odpredalo aj cudzím a nečlenom za aktuálne trhové ceny v uplynulom roku. Tržby za drevo boli 15 324 €, z toho 12 588,58 € sa získalo z predaja dreva podielnikom cez elektronickú pokladňu a za 2 735,42 € bolo drevo predané na faktúru.

Kameň v priebehu roka 2016 sa predával podľa dohodnutých pravidiel. Na príjem kameňa boli vystavené dodacie listy a následne aj faktúry. Príjem za predaj kameňa v roku 2016 činil 11 237,88 €.

Dozorná rada konštatuje, že uznesenia z revízií správ sa priebežne plnia a bude ich plnenie naďalej sledované.

Tržby za predaj dreva, kameňa a ostatné sú evidované a vedené na príjmových blokoch a cez registračnú elektronickú pokladňu. Účtovná evidencia sa vedie v podvojnóm účtovníctve podľa platných zákonov a predpisov. Finančné prostriedky sú uložené na účte v banke Všeobecná úverová banka, a.s. a pokladničná hotovosť sa nachádza u hospodára spoločnosti a súhlasí s účtovnou evidenciou a účtovnou uzávierkou za rok 2016.

Ďalej uvádzajú v správe, že sú uhradené všetky poplatky, dane ako i odvody do poisťovní, tak ako predpisuje zákon. Dosiadnutý zisk 1 816,61 € bol zdanený sadzbou 22% a daň 441,97 € bola prevedená daňovému úradu 30.03.2017. Zároveň bola zaplatená aj daňová licencia na rok 2017, suma 480 € bola odvedená 30.03.2017.

Príjem v roku 2016 pozostával tak ako aj predchádzajúce roky z predaja kameňa a dreva. Výdaje (náklady) pozostávali za ťažbu dreva, mzdy, daň obci, odmeny za bankský dozor a odborného lesného hospodára ako aj náklady spojené s vybavovaním povolenia na ťažbu kameňa a prevádzkovanie kameňolomu v nasledujúcich rokoch a ďalšie náklady vyplývajúce z činnosti spoločenstva.

Dozorná rada odporúča schválenie účtovnej závierky za rok 2016 tak ako ju predniesol hospodár spoločenstva na dnešnom valnom zhromaždení.

Pre zlepšenie činnosti ďalšieho rozvoja spoločenstva odporúča dozorná rada:

- Naďalej viesť evidenciu členskej základne v elektronickej podobe a zabezpečiť pravidelnú aktualizáciu.
- Urobiť všetky opatrenia k zefektívneniu predaja dreva a tak znižovať náklady v rámci možnosti. Drevo predávať podľa navrhnutého cenníka výborom urbárskeho spoločenstva pre rok 2017.
- Predané drevo členom spoločenstva evidovať za jednotlivé roky v rámci decénia.
- Predaj kameňa uskutočňovať v roku 2017 podľa dohodnutých pravidiel a toto aj priebežne kontrolovať.
- Počas roka sledovať hospodárenie hlavne tržby a náklady a urobiť všetko pre kladný hospodársky výsledok aby mohli byť členom vyplatené dividendy.
- Výdavkové doklady kontrolovať a zabezpečiť podpisom predsedu a prípadne ním poverenej osoby.

5. Predloženie a schválenie účtovnej závierky

Správu o účtovnej závierke k 31.12.2016 predniesol hospodár p. Ján Garaj. Prítomní členovia spoločenstva na odporúčanie dozornej rady účtovnú závierku k 31.12.2016 hlasovaním jednohlasne schválili.

Hlasovanie: všetci prítomní „za“

6. Vystúpenie odborného lesného hospodára

Nakoľko ospravedlnil svoju neprítomnosť odborný lesný hospodár Ing. Miroslav Garaj, predseda spoločenstva p. Daniš pokračoval s ďalším bodom programu.

Doplnenie do programu:

- Návrh na vyplatenie odmien pre členov výboru a členov dozornej rady

Predseda spoločenstva p. Daniš dal návrh na vyplatenie odmien pre členov dozornej rady vo výške 500 € a pre členov výboru vo výške 1 100 €. Odmeny boli naposledy vyplatené členom výboru a dozornej rade v roku 2015.

Prítomní členovia spoločenstva jednohlasne schválili vyplatenie odmien pre členov výboru a členov dozornej rady.

Hlasovanie: všetci prítomní „za“

7. Diskusia

Predseda spoločenstva p. Daniš oboznámil prítomných, že sa už vyťažilo pre členov spoločenstva 500 m³ palivového dreva. Požiadal tých, ktorí sa nahlásili na odber palivového dreva, aby si ho prišli odobrať čím skôr. Cenník palivového dreva je zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce www.velkalehota.eu/-urbarske-spolocenstvo. Vydávať palivové drevo budú tento rok pán Anton Kocian, Veľká Lehota č. 141 a pán Vladimír Zduch, Veľká Lehota č. 554. Keby mal niekto záujem o kúpu kameňa, môže sa obrátiť na pána Antona Mánika, Veľká Lehota č. 217, ktorý vykonáva aj lesnú stráž.

Zároveň informoval prítomných, že ešte stále nie sú vyplatené všetkým členom spoločenstva dividendy za rok 2014, z dôvodu vrátenia sa poštových poukážok zaslaných na neplatnú adresu. Preto žiada členov spoločenstva, aby sa prihlásili u hospodára p. Garaja a nahlásili mu zmenu adresy.

Do diskusie sa prihlásila starostka obce Veľká Lehota pani Marta Šmondrková, ktorá poďakovala členom výboru za to, že v roku 2016 darovali obci žrd'ovinu, z ktorej pracovníci obecného úradu narezali dosky na oplotenie amfiteátra. Taktiež poďakovala za máj, ktorý každoročne obci daruje spoločenstvo.

Ďalej sa do diskusie prihlásila pani JUDr. Mária Víglaská, bytom Zvolen, ktorá sa informovala, či výbor počítá do budúcnosti s výdavkami na rekultiváciu lomu a má na to pripravené finančné prostriedky. Hospodár pán Garaj oboznámil prítomných, že kameň sa teraz ťaží len v starom lome, ktorý bol povolený na 8 rokov t.j. do roku 2024, a náklady na jeho rekultiváciu sú vyčíslené vo výške 10 000 €. V roku 2016 boli náklady na lom vo výške 4390 €, ktoré sa týkali poplatku za povolenie na odlesnenie pre ministerstvo vnútra, vypracovanie plánu využitia lomu a banských mapových podkladov. Tieto náklady sú jednorazové a už v budúcnosti sa nebudú opakovať. Sú vypracované projekty na využívanie lomu s prognózou zisku z ťažby kameňa, ktorú vypracovali Ing. Olajec a Ing. Kováčová. Zatiaľ je predpoklad, že v prípade priaznivého počasia a zjazdnosti komunikácií sa odvezie 5 áut za týždeň o váhe 7,8 tony so sadzbou 16 € za tonu. Spoločenstvo disponovalo k 31.12.2016 finančnými prostriedkami vo výške 20 920,14 € kde počítajú s 10 000 € ako s rezervou v prípade nutnej potreby.

Keďže viac diskutujúcich nebolo, diskusiu ukončil predseda spoločenstva p. Daniš a diskutujúcim poďakoval.

8. Predloženie a schválenie návrhu na uznesenie

Predseda návrhovej komisie p. Stanislav Garaj, predložil valnému zhromaždeniu návrh uznesenia:

U z n e s e n i e č. 1/2017

Urbárske lesné a pasienkové pozemkové spoločenstvo Veľká Lehota zo dňa 14.05.2017
Valné zhromaždenie

A/ S c h v a ľ u j e

1. Program zasadnutia valného zhromaždenia.
2. **Návrhovú komisiu** v zložení:
Stanislav Garaj, bytom Žarnovica
Mgr. Ján Šmondrk, Veľká Lehota č. 590
Milan Müller, Veľká Lehota č. 321
Overovateľov zápisnice v zložení:
Peter Kocian, Veľká Lehota č. 211
Augustín Daniš, Veľká Lehota č. 316
3. Plán úloh na rok 2017.
4. Účtovnú závierku Urbárskeho lesného a pasienkového pozemkového spoločenstva Veľká Lehota za rok 2016.
5. Vyplatenie odmien pre členov výboru a členov dozornej rady vo výške 1 600 €.

B/ B e r i e n a v e d o m i e

1. Zhodnotenie hospodárskej činnosti za rok 2016 a plán činnosti na rok 2017.
2. Správu revíznej komisie Urbárskeho lesného a pasienkového pozemkového spoločenstva Veľká Lehota za rok 2016.

C/ U k l a d á

1. Výboru pozemkového spoločenstva starať sa o majetok spoločenstva a ďalej ho zveľaďovať k úžitku členov spoločenstva.
2. Členovi lesnej stráže chrániť majetok spoločenstva nakoľko mu to zákon umožňuje.

Hlasovanie: „za“ všetci prítomní

„proti“ – nikto

„zdržal sa“ – nikto

9. Záver

Keďže viac bodov programu nebolo predseda spoločenstva p. Daniš poďakoval všetkým členom výboru, dozornej rady ako i členom spoločenstva, ktorí svojou prácou v rámci svojich možností prispeli k zveľadeniu nášho spoločného majetku. Zasadnutie ukončil o 15:00hod..

Zápisnica bola nahlas prečítaná, schválená a na znak súhlasu aj vlastnoručne podpísaná.

Zapísala: Ing. Anna Vatalová

Overovatelia:

Peter Kocian

Augustín Daniš

.....
Jozef Daniš
predseda spoločenstva